

## Udlejning / Udlån.

Udlejning af telt og udlån af borde og stole samt Grill.

Depositum for borde og stole	150.00 kr.
Depositum for Grill	150.00 -
Leje af borde og stole	50.00 -
Leje af telt u. borde og stole	350.00 -
Leje af telt m. borde og stole	400.00 -

Lejen samt depositum betales ved udlevering.

Depositum tilbagebetales ved aflevering af lånte effekter i RENGJORT stand. Modtageren (grundejerforeningen) - af de udlånte effekter afgør alene om tingene er i orden. Der vil dog altid være mulighed for at låneren selv bringer tingene i orden, hvis vedkommende selv ønsker dette.

Niels Risager Hansen  
Jegstrupvænget 175  
Tlf.: 87 44 00 29

NB! Udlån/leje af borde-stole og telt er kun for medlemmer af Grundejerforeningen "VÆNGERNE", og kun til brug i foreningens område.

# VÆNGERNE

NR. 3 NOVEMBER 2003 30. ÅRGANG



**TRANBJERG NÆRBUTIK**

Hovedgaden 31 - tlf. 86 29 26 00

Åbent hver dag:

**Mandag - fredag : kl. 6 - 21**

**Lørdag - søndag : kl. 7 - 21**

### Indhold:

- side 2. Bestyrelsen
- side 3. Regler for stier
- side 4. Sct. Hansfesten 2003
- side 5. Snerydning
- side 8. [www.vaengerne.dk](http://www.vaengerne.dk)
- side 8. Opkørsler
- side 11. Så'n ser de ud
- side 12. Udlejning/udlån

## Bestyrelsen

Efter den ordinære generalforsamlingen den 26. marts 2003 har bestyrelsen konstitueret sig således:

### Bestyrelsen

#### Formand:

Niels Jørgen Schriver  
Jegstrupvænget 617  
Tlf.: 86 29 64 80  
schriver@oncable.dk

#### Kasserer:

Kurt Hansted  
Skovgårdsvænget 324  
Tlf.: 86 29 39 37  
kasserer@vaengerne.dk

#### Sekretær:

Anette Voldby Hansen  
Jegstrupvænget 177  
Tlf.: 86 29 57 09  
A.Voldby@mail.dk

#### Ansvarsområde 1.

Niels Risager Hansen  
Jegstrupvænget 175  
Tlf.: 87 44 00 29

#### Ansvarsområde 2.

Marianne Depenau  
Skovgårdsvænget 212  
Tlf.: 86 72 03 37

#### Ansvarsområde 3.

Jan Smidstrup  
Jegstrupvænget 599  
Tlf.: 86 29 04 67

#### Ansvarsområde 4.

Knud Dreier  
Skovgårdsvænget 210  
Tlf.: 86 29 09 71  
e-mail:  
dreier@oncable.dk

### og dens opgaver:

**Formand**, varetager foreningens interesser udadtil, samt koordinerer de øvrige arbejdsgruppers arbejde.

**Kasserer**, fører foreningens regnskaber.

**Sekretær**, fører foreningens protokol.

**Ansvarsområde 1 - NÆSTFORMAND**, der samtidig giver vejledning, hvad der angår forholdet mellem den enkelte grundejer og myndighederne.

**Ansvarsområde 2** - varetager drift og vedligeholdelse af veje og fællesarealer, der er tilskødet grundejerforeningen.

**Ansvarsområde 3** - forestår foreningens miljøarbejde, tilrettelægger festarrangementer og andre arrangementer af underholdende art.

**Ansvarsområde 4** - ansvarshavende redaktørsamt redaktør af hjemmeside.

**1. Suppleant:**  
Ole Bondrup  
Jegstrupvænget 173  
Tlf.: 86 13 40 30

**2. Suppleant:**  
VAKANT

#### Kontingentindbetaling.

*Omkring 85% af grundejerforeningens medlemmer indbetaler kontingentet via pengeinstitutters betalingservice (PBS).*

*Denne ordning er en stor lettelse for alle, idet kontingentet hermed bliver indbetalt automatisk til grundejerforeningen på sidste betalingsdato. Herved undgås for sent indbetaling, der medfører ekstra arbejde for kassereren, og i nogle tilfælde inkassosager.*

*Er du endnu ikke tilmeldt denne ordning, så henvend dig til undertegnede eller dit pengeinstitut.*

*Kurt Hansted*

## Bestyrelsen



**Formand**  
Niels Jørgen Schriver  
Jegstrupvænget 617  
Tlf. 86 29 64 80



**Kasserer**  
Kurt Hansted  
Skovgårdsvænget 324  
Tlf. 86 29 39 37



**Sekretær**  
Anette Voldby Hansen  
Jegstrupvænget 177  
Tlf. 86 29 57 09



**Ansvarsområde 1**  
Niels Risager Hansen  
Jegstrupvænget 175  
Tlf. 87 44 00 29



**Ansvarsområde 2**  
Marianne Depenau  
Skovgårdsvænget 212  
Tlf. 86 72 03 37



**Ansvarsområde 3**  
Jan Smidstrup  
Jegstrupvænget 599  
Tlf.: 86 29 04 67



**Ansvarsområde 4**  
Knud Dreier  
Skovgårdsvænget 210  
Tlf. 86 29 09 71



**1. Suppleant**  
Ole Bondrup  
Jegstrupvænget 173  
Tlf.: 86 13 40 30

**VAKANT**

**2. Suppleant**

## Vidste du

at 30 % af vores kunder finder deres nye bolig i udstillingen i Center Syd.

at 10 % af vores kunder finder deres nye bolig på TeVefonen eller på Internet.

at vi ofte sælger boligen via vores køberkartotek - dvs. uden annoncering og med færre omkostninger for sælger.

Spørg home når du skal sælge din bolig.

**home**

### TRANBJERG

Center Syd, Kirketorget 6-8, 8310 Tranbjerg J  
Tlf. 86 29 07 11

## Regler for stier – anlagt af grundejerforeningen - over private grunde og fællesarealer.

Der er i årenes løb anlagt flisestier mellem vængerne. Stierne går over private grunde og fællesarealer, herunder legepladser.

Det er grundejerforeningen, der har fået anlagt stierne, og dermed står vi også for vedligeholdelse og renholdelse af stierne.

På de fleste af stierne bliver der ikke foretaget snerydning og glatførebekæmpelse, idet man i stedet kan man bruge fortovene samt stierne i midterarealet. Flere af de anlagte stier støder op til brandstier, der heller ikke ryddes for sne. Skulle alle disse stier holdes ryddet, vil det blive uforholdsmæssigt dyrt.

På enkelte stier på Skovgårdsvænget bliver der foretaget snerydning og glatførebekæmpelse, idet der ikke er fortov på Skovgårdsvænget.

Da stierne ikke indgår i det projekterede stisystem, er der ikke noget kommunalt krav om, at der skal ske snerydning på de anlagte stier.

Grundejerforeningens forsikringsselskab er i tvivl om, hvorvidt det er grundejerforeningens ansvarsforsikring eller de private husejeres forsikring der skal dække, hvis der sker uheld på stierne. De oplyser, at det er op til en juridisk vurdering. De slår dog fast, at man under alle omstændigheder er dækket ved uheld på de anlagte stier.

Niels Schriver

**Få en kassekredit til uforudsete udgifter**

**Nordea** 

Tranbjerg afdeling

Kirketorget 18 - Tlf. 86 29 04 66

Husk pengeautomaten har åben alle ugens dage fra kl. 06.00 til 02.00



## SCT. HANSFESTEN 2003

Årets fest blev som de fleste nok husker en meget våd omgang.

Vi havde i år flyttet rundt på pladsen og det viste sig at være en god ide. Teltene stod bedre (de fleste), det var bedre med adgangsforholdene til containeren.

Da vi startede om morgenen var vejret rimeligt og vi fik tingene på plads i tørvejr.

Kl. 18 åbnede pladsen og fra start var der gang i boderne, med salg af pølser, øl og vand, popcorn og slik. Igen i år var der gratis snobrød fra kvickly til børnene.

I teltene spillede som traditionen byder Jim & Jeff ad flere omgange aftenen igennem.

Memphis boulevard fra Århus var gruppen der skulle underholde på den store scene, og det viste sig hurtigt at disse unge mænd virkelig kunne spille. (ikke sandt piger)

Regnen tog til og flere og flere søgte ind i teltene der meget hurtigt blev fyldt op, men der var dog et par piger, der bare skulle danse til musikken og synge med.

Memphis boulevard prøvede at få noget fællessang i gang men hvor var det svært i dette regnvejr. Men de lavede et godt job, og vi har i bestyrelsen fået mange

positive meldinger på vores valg af band, både fra unge som ældre. (måske igen)

Nu var klokken blevet 22 og bålet skulle tændes, men det tog sin tid og først efter flere kg gas lykkedes det. Folk forlod nu teltene og kom op til bålet for at deltage

i afviklingen af midsommersangen.

Derefter sluttede vi af med fyrværkeri i regn og rusk.

Så manglede der kun oprydningen. Kl. 2 gik de sidste hjem, nogle skulle op på arbejde, og andre møde på pladsen for at få de sidste ting afviklet.

Til sidst vil jeg sige tak til de ca. 300 der trodsede regnen og mødte op denne aften.

En speciel tak skal lyde fra bestyrelserne til de som hjælper til når dette arrangement skal afvikles, for uden jeres indsats ingen sct. hansfest. TAK

Håber vi ses i 2004



# Forstoppelse ?



Grundejerforeningen har rensébånd, kloakrensere, der kan lånes af VÆNGERNES medlemmer til brug for rensning af kloak og afløb på parcellen.

Rensébånd og kloakrensere kan lånes ved henvendelse til:

Niels Risager Hansen  
Jegstrupvænget 175

Hvor udstyret også skal afleveres efter endt brug.

NB!

Bemærk at højtrykspuleren er slidt op og derfor ikke mere udlånes.

**Nærgenbrugspladsen på Birkegårdsvej 4. i Hasselager (sidevej til Jegstrupvej) holder åbent:**

<b>Mandag til fredag kl.</b>	<b>11.00 - 18.00</b>
<b>Lørdage -</b>	<b>10.00 - 14.30</b>
<b>Søndage -</b>	<b>10.00 - 14.30</b>
<b>Helligdage -</b>	<b>10.00 - 14.30</b>

**1. maj og Grundlovsdag - Almindelig åbningstid (afhængig af ugedag)**

**Fra 1. oktober til 31. marts holdes lukket om søndagen. Endvidere er der lukket juleaftensdag, 1. og 2. juledag, nytårsaf-tensdag og 1. nytårsdag.**



## Nyheder på hjemmesiden.

På baggrund af et ønske fra medlemmer, har vi oprettet et område på hjemmesiden, „Medlemmernes hjørne“, hvor der er mulighed for at stille spørgsmål, og at svare på stillede spørgsmål, adressen er fortsat [www.vaengerne.dk](http://www.vaengerne.dk)

Samtidig har vi oprettet et område, gode råd og køb og salg for medlemmerne af foreningen, adgang til „Medlemmernes hjørne“ kræver adgangskode, der kan fåes ved at sende en mail til [vaengerne@oncable.dk](mailto:vaengerne@oncable.dk) eller [vaengerne@get2net.dk](mailto:vaengerne@get2net.dk).

Red.



## Opkørsler

Århus kommunes vejvæsen, har meddelt grundejerforeningen, at de har hævet prisen for etablering af opkørsler. De nye priser for etablering af opkørsler vil fremover være kr. 1.200,-

Bestyrelsen

## Vedrørende snerydning.



Århus Kommune

### Bekendtgørelse om snerydning, glatførebekæmpelse og renholdelse af gader, veje og pladser i Århus Kommune.

I medfør af lovbekendtgørelse nr. 714 af 11. september 1997 om vintervedligeholdelse og renholdelse af veje samt Byrådets beslutning af 17. december 1970 bekendtgøres herved følgende:

#### Offentlige gader, veje, pladser og stier, som bestyres eller administreres af Kommunen:

I henhold til lovens § 5 pålægges det ejere af ejendomme, der grænser til en offentlig gade, vej, plads eller sti inden for bymæssig bebyggelse, at udføre snerydning ud for ejendommene, bekæmpelse af glat føre og renholdelse af fortove, stier og andre færdselsarealer, der overvejende er bestemt for gående færdsel.

Undtaget er ejere af ejendomme ved vejstrækninger, hvortil der i henhold til en adgangsbegrænsning, der er etableret af færdselsmæssige grunde, og som kan håndhæves af det offentlige, ikke kan opnås direkte adgang fra ejendomme, ligesom pligten højst omfatter 10 m af det nærmest ejendommen beliggende færdselsareal.

Nærmere oplysning om, hvilke gader, veje, pladser og stier, der bestyres eller administreres af Kommunen, kan fås ved henvendelse til Vej- og Kloak-

vedligeholdelsen, telefon 8940 4404.

#### Private fællesveje i by og bymæssig bebyggelse:

I henhold til lovens § 7 pålægges det ejerne af ejendomme, der grænser til private fællesveje eller stier, at udføre snerydning, bekæmpelse af glat føre og renholdelse af vejarealer ud for ejendommene.

Disse forpligtelser påhviler ejerne af de tilstødende grunde, selv om grundene ikke har vejadgang til den private fællesvej eller sti.

#### Private fællesveje på landet:

I henhold til lovens § 8 pålægges det de færdselsberettigede til private fællesveje og stier at udføre snerydning, bekæmpelse af glat føre og renholdelse.

#### Regler for forpligtelsernes udførelse:

Snerydning skal finde sted snarest muligt efter snefald. Færdselsarealerne ryddes i det omfang, færdslen kræver det, og snebunkerne henlægges på fortovene nærmest kantstenen eller på kørebanelnær kantstenen.

Rendestene og nedløbsriste skal holdes fri for sne. 6

Bekæmpelse af glat føre skal udføres snarest muligt efter førets indtræden.

Renholdelsespligten omfatter pligt til at feje og at fjerne ukrudt fra asfalterede, brolagte, flisebelagte eller på anden måde overfladebehandlede færdselsarealer, at fjerne affald og andet, der er særligt forurenende eller til ulempe for færdselen, samt at renholde grøfter, rendestene, nedløbsriste, rørgennemløb og udløbsrender for alt, der kan hindre vandets frie løb.

En grundejer kan efter lovens § 14 overdrage til en anden i vedkommende ejendom eller i nærheden af ejendommen bosat person at drage omsorg for opfyldelsen af de forpligtelser, der påhviler grundejeren.

Sådan overdragelse skal finde sted, såfremt grundejeren ikke bor på eller i nærheden af ejendommen.

Aftalen skal være skriftlig og skriftligt anmeldes til Politiet, der under visse omstændigheder kan nægte at godkende den.

**Århus Byråd**



## SNERYDNING

For vinteren 2003/04 er der truffet aftale om snerydning af veje og stier. Stierne i fællesarealet imellem Skovgårds- og Jegstrupvænget, alle ryddes på hverdage og i weekend inden kl. 07.30.

Af viste kort, fremgår det hvilke andre stiforbindelser der vil blive ryddet for sne.



⊙ = sneryddes og glatførebekæmpes

Vi skal samtidig gøre opmærksom på, at der er stiområder som vi af erfaring ved ikke benyttes når der ligger sne. Disse områder vil ikke blive ryddet for sne eller på anden vis blive glatførebekæmpet.

I Jegstrupvænget vil der ikke blive ryddet imellem nr. 75 - 81, 189 - 195, 315 - 321, 337 - 343, 491 - 497 og 511 - 517

I Skovgårdsvænget vil der ikke blive ryddet imellem nr. 74 - 80.

Bestyrelsen