

VÆNGERNE

NYT FRA GRUNDEJERFORENINGEN NR. 3 JUNI 2018



Bestyrelsen



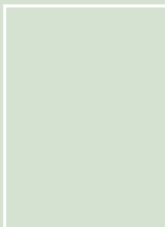
Birgitte Pedersen
Jegstrupvænget 67
*Formand og indtil videre
også sekretær samt referent*



Aase Laursen
Jegstrupvænget 139
Ansvarsområde 4/blad



Kurt Skytte
Jegstrupvænget 117
Kasserer



Vakant
Sekretær



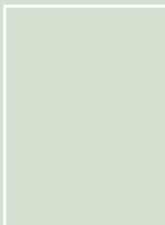
Giuseppe Coco
Skovgårdsvænget 542
*Næstformand
Ansvarsområde 1/Udlejning*



Helle Dinesen
Skovgårdsvænget 522
1. suppleant



Steen Boye
Jegstrupvænget 159
*Ansvarsområde 2
Grønne områder og veje*



2. suppleant



Jens Erik Posselt
Jegstrupvænget 229
*Ansvarsområde 3
Arrangementer og
hjemmeside*

Kontingentindbetaling til Grundejerforeningen Vængerne:
Omkring 85% af grundejerforeningens medlemmer indbetaler kontingentet via betalingsservice.
Denne ordning er en stor lettelse for alle, idet kontingentet pt. kr. 1400,00 pr. år hermed bliver indbetalt automatisk til grundejerforeningen på sidste betalingsdato. Herved undgås for sen indbetaling, der medfører ekstra arbejde for kassereren, og i nogle tilfælde inkassosager.
Er du endnu ikke tilmeldt denne ordning, så henvend dig til undertegnede eller dit pengeinstitut.

Mvh. Kurt Skytte

SANKT HANS FEST



LØRDAG DEN 23. JUNI

Igen i år afholder Grundejerforeningen Vængerne Sankt Hans fest for både beboerne i Vængerne samt for alle andre i Tranbjerg og omegn.

Vi stiller teltene op på festpladsen v/ Skovgårdsvænget 600 og er klar til at tage imod jer fra kl. 18.00

Har I pakket jeres egne picnickurv, er I meget velkomne til at slå jer ned i græsset og hygge jer sammen med os andre, mens I supplerer med pølser og fadøl som kan købes på pladsen.

I år vil vi underholdes med god musik så

vi har hyret bandet HITPATRULJEN til at skabe den helt rigtige stemning på en dejlig sommeraften.

De 5 erfarne musikere er kendt for at skrue op for de gamle og de nyeste guld-hits når der skal festes.

De lover at det bare blir' den fede aften når både engelske og danske ørehængere rammer os fra scenen.

Program for aftenen:

18.00: Festpladsen åbner med fadøl, pølser og bål til snobrød (husk jeres egen pind)

19.00: Hitpatruljen spiller første gang

20.15: Hitpatruljen spiller anden gang.

21.00: Bålet tændes

21.15: Hitpatruljen spiller tredje gang.

23.00: Pladsen lukker

Vi glæder os til at se jer alle + jeres venner

NB! Medbragte drikkevarer må ikke medbringes i teltene



Ingen hjul på fortovet

Regler for parkering

Pas nu på vores nye fliser. Ingen parkering med hjul på fortovet, tak! Det er fortsat ikke tilladt at parkere med hjulene på fortovet i bymæssig bebyggelse i Aarhus Kommune. Ny bekendtgørelse om standsning og parkering i Aarhus pr. 3/3-2014 – uddrag:

§1. Der må ikke parkeres køretøjer med henblik på reklame eller overnatning.

§2. Påhængskøretøjer (herunder campingvogne med videre) må ikke parkeres i mere end 12 timer.

Stk. 3. Påhængskøretøjer, herunder sættevogne, med tilladt totalvægt over 750 kilo må ikke parkeres inden for tættere bebygget område ... (som Tranbjerg), i weekenden og

på helligdage og må heller ikke parkeres på hverdage i tidsrummet klokken 18.00 til 06.00, medmindre andet er bestemt ved afmærkning.

Stk. 4. Køretøjer med tilladt totalvægt over 3.500 kilo (lastbiler, varebiler, busser m.v.) må ikke parkeres inden for tættere bebygget område... (som Tranbjerg), i weekenden og på helligdage og må heller ikke parkeres på hverdage i tidsrummet klokken 18.00 til 06.00, medmindre andet er bestemt ved afmærkning.

Se evt. mere her: www.aarhus.dk/da/borger/Trafik/Parkering.aspx

Steen Boye · ansvarsområde 2



Denne bil er parkeret hensynsløst og ulovligt. Fx kan en barnevogn ikke komme forbi på fortovet og fliserne bliver trykket og evt. knækker.

Støj i haven... tænk på dine naboer når du vil slå græs

Bestyrelsen bliver ofte kontaktet af grundejere, der føler sig generet af naboers plæneklipping og anden støjende adfærd – vis derfor hensyn og tænk på dine naboer når du på upassende tidspunkter påbegynder støjende aktiviteter.

Ingen regler for støj fra haveredskaber

Der findes ingen præcise regler for, hvornår og hvor meget du må støje med haveredskaber, selv om kompostkvarne, eldrevne kædesave, benzindrevne kædesave, buskryddere og rundsage larmer ligeså meget som en lastvogn under kraftig acceleration. Nogle grundejerforeninger har lavet regler, så du f.eks. ikke må støje inden kl. 8 om morgenen og efter kl. 18 om aftenen, og kun til kl. 12 om søndagen.

I Vængerne har vi ikke fastsat nogle regler om brug af haveredskaber – og kan derfor kun henstille til at du viser hensyn til dine naboer.

TIDSPUNKTER DU IKKE BØR SLÅ GRÆS

Støj ikke tidligt, sent og ved spisetider

Før kl. 10 i weekenden

Efter middagsmaden om aftenen.

Naboer, der larmer, er noget af det, som hurtigst kan få os op i det røde felt.

Ansvar og medejerskab

På seneste generalforsamling 22. marts var der som sædvanligt valg på programmet. Resultatet af valghandlingen og den efterfølgende konstituering blev en bestyrelse bestående af følgende:

Birgitte Pedersen, Jegstrupvænget 67

– formand og indtil videre også sekretær samt referent

Kurt Skytte, Jegstrupvænget 117 – kasserer

Giuseppe Coco, Skovgårdsvænget 542

– Ansvarsområde 1/Udlejning samt næstformand

Steen Boye, Jegstrupvænget 159 –

Ansvarsområde 2/Grønne områder og veje

Jens Erik Posselt, Jegstrupvænget 209

– Ansvarsområde 3/Arrangementer og hjemmeside

Aase Laursen, Jegstrupvænget 139 –

Ansvarsområde 4/Blad

Helle Dinesen, Skovgårdsvænget 522

1. suppleant

Således mangler vi i skrivende stund et bestyrelsesmedlem og en suppleant! Men generalforsamlingen gav bestyrelsen mandat til at finde medlemmer til de udestående poster, – derfor dette opråb!

Hvorfor er det så svært at finde bestyrelsesmedlemmer til denne gigantiske grundejerforening?

Ja, gigantisk må være det rigtige ord, for vi har hele 535 medlemmer/husstande!

Der turde således være nok potentielle medlemmer! Men hvor mange af disse deltog f.eks. i generalforsamlingen: – det gjorde 45 personer inklusive bestyrelsen, fordelt på 32 husstande!

En antagelse er, at netop størrelsen gør foreningen til et lidt fremmedartet organ. Man betaler sit kontingent én gang om året, og så er den sag ude af verden. I hvert fald så længe de grønne områder bliver passet og plejet,

– så længe der ikke er huller i asfalten, – så længe fortovsfliserne ligger lige, – så længe øvrige interesser bliver imødekommet, fortsæt selv.....!

Sådan havde vi det da selv, da vi flyttede på Jegstrupvænget for ca. 3 år siden. Inden da havde vi boet på Kirkevænget i ca. 34 år,

– og dér var der ikke dengang en grundejerforening. Så vi var tilfredse med at flytte til et vænge, hvor der blev taget hånd om grønne områder, veje og fortove.

” *det er simpelt hen for ringe, jeg må tage ansvar og medejerskab* ”

Først, da min forgænger på formandsposten, Michael C. Knudsen, på bestyrelsens vegne udsendte en efterlysning for 2 år siden, sagde jeg til mig selv, – ”det er simpelt hen for ringe, jeg må tage ansvar og medejerskab”. Og det var og er jeg glad for!

Jeg håber, at der også er andre blandt de 535 husstande, der nu vil sige det samme til sig selv – og derefter melde sig til bestyrelsesarbejdet!

I modsat fald overvejer vi seriøst i den decimerede og aldrende bestyrelse nogle forskellige scenarier med henblik på at reducere arbejdsbyrden, så den passer til ressourcerne. En mulighed er f.eks. at ophøre med arrangementer Skt. Hans og Juletræ. Især Skt. Hans er særdeles arbejdskrævende. Vi har allerede nedlagt Fastelavnsfesten, men det var dog pga. for ringe deltagelse. En anden og meget nærliggende mulighed er at ophøre med udlejning. Og endelig kan vi ophøre med at udgive 2-3 blade om året og overgå til at informere og kommunikere via hjemmeside og E-mail samt lejlighedsvis uddeling af flyers. Disse scenarier skal ikke ses som en trussel,

men som en simpel nødvendighed! Og vi er helt med på, at nogle af de ovennævnte opgaver er givet af vedtægterne. Men vedtægter kan heldigvis tilpasses den aktuelle virkelighed. Så spring ud som bestyrelsesmedlem

samtidigt med foråret. Du/I vil blive taget rigtigt godt imod!

*Med venlig hilsen
Birgitte Pedersen
Formand · juni 2018*

Hjemmeside og E-mailadresser

Som mange nok har opdaget – eller læst om i referatet fra generalforsamlingen – har vi i Grundejerforeningen Vængerne etableret en ny hjemmeside.

Af forskellige tekniske grunde har den desværre været længe undervejs, men den er nu i god drift, – selv om der endnu er enkelte udeståender. Ved overgangen fra den tidligere hjemmeside mistede vi imidlertid vore medlemmers E-mailadresser. Derfor er det særdeles vigtigt, at I alle går ind på

hjemmesiden – www.vaengerne.dk – og tilbagemelder jeres E-mailadresse.

Dermed vil I fremover modtage elektronisk post fra grundejerforeningen. Jo flere jo bedre! Det er en stor fordel for bestyrelsen hurtigt at kunne kommunikere en meddelelse ud, ligesom det er en stor fordel for medlemmerne hurtigt at kunne blive orienteret.

*Med venlig hilsen
Birgitte Pedersen
Formand · juni 2018*

Fodring af dyr med madrester

I efteråret foranledigede Grundejerforeningens bestyrelse, at der blev runddelt en løbeseddel vedrørende ovennævnte emne.

Desværre oplever vi fortsat, at en eller flere personer udlægger madrester og brød på vore fællesarealer. Det bekymrer naturligvis mange beboere, der er nervøse for, at madudlægningen trækker rotter og andre skadedyr til.

I bestyrelsen kender vi ikke den/de, der udlægger maden, men vi håber inderligt, at vedkommende tager vores henstilling alvorligt og stopper madudlægningen. Vi er overbevist om, at gerningen ikke udspirer

af ond vilje, men af et godt hjerte og desværre også af manglende omtanke!

*På vegne af Grundejerforeningen Vængerne
Birgitte Pedersen, formand*



Referat af ordinær generalforsamling

i Grundejerforeningen Vængerne torsdag den 22. marts 2018 på Lokalcenter Tranbjerg

Generalforsamlingen var indkaldt med følgende dagsorden:

- Valg af dirigent
- Formandens beretning
- Fremlæggelse af reviderede regnskaber til godkendelse
- Godkendelse af revisor
- Indkomne forslag
- Budget for indeværende år
- Fastlæggelse af kontingent (bestyrelsen foreslår uændret kr. 1.400,- p.a.)
- Valg til bestyrelsen
- Evt.

Læserservice: Såvel den udfoldede dagsorden som skriftlig beretning, regnskab og indkomne forslag fremgår af Vængerne nr. 1, marts 2018, samt af Vængernes hjemmeside. Formand Michael Knudsen bød velkommen til de 45 deltagere fordelt på 32 huse og sagde, at det var dejligt at se så mange. Han foreslog på bestyrelsens vegne Peter Kaas som dirigent.

Pkt. 1:

Peter Kaas indledte med at konstatere, at generalforsamlingen var rettidigt varslet og dermed lovlig.

Pkt. 2:

Formanden indledte med at erindre om, at den skriftlige beretning er udsendt til alle husstande via det uddelte blad, Vængerne nr. 1, samt at den naturligvis også ligger på Vængernes hjemmeside. Derfor skal den mundtlige beretning ses som et supplement, men lidt nyt var der dog også med. Efter generalforsamlingen i 2017 var

bestyrelsen fuldtallig, dvs. 7 medlemmer og 2 suppleanter. Imidlertid forlod Knud Dreier bestyrelsen i juni, hvorefter 1. suppleant Erling Brockhoff trådte ind. Sørge ligt nok døde Erling primo juli, hvorefter så 2. suppleant Kurt Skytte indtrådte.

Dermed havde vi i bestyrelsen en anden situation med nye faglige kompetencer, hvorfor vi valgte at ændre lidt på opgavefordelingen. Kurt kunne hjælpe Aase Laursen med kassererområdet, mens Aase så kunne bruge kræfter på bladet, godt supporteret af sin grafikermand, og Jens Erik Posselt kunne lede en mindre arbejdsgruppe, der med udefrakommende hjælp gik i gang med at (gen)etablere hjemmesiden. Dette arbejde trak desværre meget ud, ikke mindst fordi en virus tvang os til at bygge en helt ny hjemmeside op.

Foreningens grønne områder holdes pænt, mens det enkelte steder kniber med beboernes vedligeholdelse af hæk og hegn. Nogle sætter hegn/stakit op, selv om det ifølge deklARATIONEN fremgår, at "hegn skal plantes 30 cm fra skel ind på egen grund". Implicit står der altså, at hegn er levende beplantning. Men som grundejerforeningen har vi ingen bemyndigelse og dermed ingen sanktionsmuligheder!

De 6 legepladser i området har længe trængt til en kærlig hånd. Vi begyndte renoveringen i 2017 og er fortsat her ind i 2018, – f.eks. udskiftes alle sandkasser og en enkelt bæk, mens Tingstedet snarest også renoveres. Der er mange steder i Vængernes område konstateret rotter, - en kedelig situation og en stor plage for alle. Derfor udsendte vi da også et opråb i form af et A4-ark til alle beboere, da vi samtidigt erfarede, at "nogle" lægger madrester ud. Dermed forhøjes risikoen for at trække skadedyr til. Vi antager, fodringen sker af et godt hjerte, men det er

særdeles misforstået og skal stoppes! Der er ved flere lejligheder konstateret løsgående hunde i området. Det er bestemt ikke tilladt, og det skaber stor utryghed blandt især de mindre børn, så venligst hold jeres hund i snor/inde på egen parcel.

For anden gang valgte vi i år at droppe fastelavnsfesten pga. for lille tilslutning, – konkurrencen er åbenbart for stor. Skt.

Hans havde derimod en pæn tilslutning, og vejret var heldigvis med os. Vi drøfter lejlighedsvis i bestyrelsen, om det er rimeligt, at Vængerne afholder hele udgiften og har hele arbejdet med Skt. Hans. Det er en stor opgave, specielt for den aldrende og decimerede bestyrelse!

Juletræsfesten var en god oplevelse, selv om vi ønsker os større tilslutning. Måske var en af årsagerne, at hjemmesiden ikke var i drift på det tidspunkt? Eller er der bare for få børn?

På sidste års generalforsamling fremkom et ønske om, at bestyrelsen skulle undersøge muligheden for at opsætte en hjertestarter. Vi var betænkelige, bl.a. på grund af for lille nytteværdi, økonomi og risikoen for hærværk. Men så tilbød Motion & Liv en deleordning, hvor Vængernes andel af etableringsomkostningerne blev kr. 6.000 og den årlige drift kr. 1.000. Det forekom os at være acceptabelt, og nu ophænges så hjertestarteren på Motion & Livs bygning inkl. lys og videoovervågning. Vi påtænker sammen at arrangere kursus i brug af hjertestarteren. For få år siden skiftede vi fra Nordea til Arbejdernes Landsbank i tiltro til bedre service og lavere omkostninger, – men det har ikke været tilfældet. Derfor vil bestyrelsen undersøge, om flytning til en lokalt baseret bank kan være mere fordelagtig.

I forbindelse med problemerne omkring hjemmesiden forsvandt E-mailadresserne

på Vængernes medlemmer. Derfor appellerede formanden alle medlemmer til at gå ind på hjemmesiden og genindmelde E-mailadresserne, således man kan modtage elektronisk post fra Vængerne, – mail@vaengerne.dk

Formanden sluttede af med at sige tak for denne gang og give depechen videre til den ny formand.

Der var et enkelt spørgsmål fra salen vedr. en stor bunke jord ved Motion & Liv. Steen Boye svarede, at jorden ikke ligger på foreningens grund, men bestyrelsen vil rette henvendelse til M&L med henblik på at få jorden fjernet.

Herefter blev beretningen enstemmigt godkendt.

Pkt. 3:

Da regnskabet dels var udsendt og dels lå på bordene, nøjedes kasserer Aase Laursen med at efterlyse spørgsmål til regnskabet.

Bl.a. blev der stillet spørgsmål til omkostninger til Multibanen i 2018, – svaret lød, at det er der ikke! (trykfejl i regnskabet). Ligeledes spørgsmål vedr. øget budget til grønne områder? Svaret lød, at enkelte poster er konteret forkert, men samlet set øges budgettet ikke. Vedr. mindreforbrug under bladdrift er svaret, at der er udsendt færre blade sidste år. Vedr. regnskabet for Vejffonden blev der stillet spørgsmål til, at vedligeholdelse i Budget 2018 er nedsat med kr. 50.000 til 150.000. Spørgeren mente, at vi er bundet af en beslutning på en generalforsamling om at anvende kr. 200.000 til vedligeholdelse. Bestyrelsen tjekker referater fra tidligere generalforsamlinger for at konstatere, om der skulle ligge beslutninger, der er ukendte for nuværende bestyrelse.

Fra salen blev der udtrykt tiltro til, at den ny bestyrelse ”finder ud af det”, ligesom

det blev anerkendt, at bestyrelsen har været og fortsat er udsat for temmelig store udfordringer!

Regnskabet blev enstemmigt godkendt.

Pkt. 4:

Bestyrelsen foreslog fortsat at anvende revisionsfirmaet PWC, hvilket generalforsamlingen tilsluttede sig.

Pkt. 5:

Dirigenten fortalte, at Forslag 2 var trukket, hvorfor forsamlingen kun skulle behandle Forslag 1. Dirigenten bad forslagsstilleren, Henrik Henriksen, om at motivere og udbyde sit forslag. Henrik mente ikke, de nuværende legepladser er interessante og motorisk udfordrende nok for områdets børn. Han har talt med nabogrundejerforening, der selv har nedsat udvalg til at undersøge af ny legeplads, hvorfor han foreslog, at vi også nedsatte et udvalg. Og i øvrigt gerne koordinerede forslag, tilbud og evt. indkøb med den anden grundejerforening.

Kommentarer fra salen: – skal de 6 nuværende legepladser så nedlægges eller fortsætte? Pas på vedr. forsikring af ny legeplads uanset godkendte eller ikke godkendte redskaber, – det er dyrt. Husk, at det er tilladt at gå ind på daginstitutionernes legepladser uden for åbningstiden. Måske også mulighed for samarbejde med en eller flere daginstitutioner i området. Forsamlingen besluttede at nedsætte et udvalg med forankring i bestyrelsen. Konkret inviterer et bestyrelsesmedlem 2 tilstedeværende medlemmer, Henrik og Jesper, til at deltage i gruppearbejde med formålet at undersøge markedsudbuddet, indkøbspriser og driftsomkostninger.

Pkt. 6:

Udover de spørgsmål og bemærkninger, der

allerede var faldet under Regnskab, var der en enkelt kommentar om, at administrationsomkostninger synes at være færre i 2018 end i 2017. Men det er jo godt nok! Og husk i øvrigt, at et budget er ”et bud og et gæt”. Forsamlingen tog Budget 2018 til efterretning.

Pkt. 7:

Bestyrelsen foreslog uændret kontingentbetaling, dvs. kr. 1.400. Det blev enstemmigt godkendt.

Pkt. 8: Valg af:

- Formand. Bestyrelsen v. Michael Knudsen foreslog den nuværende sekretær gennem små 2 år, Birgitte Pedersen. Birgitte Pedersen blev enstemmigt valgt for 2 år.
 - Kasserer. Bestyrelsen v. Michael Knudsen foreslog bestyrelsesmedlem Kurt Skytte. Kurt Skytte blev enstemmigt valgt for 1 år.
 - Bestyrelsesmedlem – Giuseppe Coco blev enstemmigt genvalgt for 2 år.
 - Bestyrelsesmedlem – Aase Laursen blev enstemmigt valgt for 2 år.
 - Bestyrelsesmedlem – ingen kandidater, hvorfor bestyrelsen fik mandat til at finde et medlem for 1 år efter generalforsamlingen.
 - Suppleant 1 – Helle Dinesen blev foreslået og enstemmigt valgt for 1 år.
 - Suppleant 2 – ingen kandidater, hvorfor bestyrelsen også her fik mandat til at finde et medlem for 1 år efter generalforsamlingen.
- Dirigenten bemærkede, at suppleanterne deltager i bestyrelsesmøderne, dog uden at have stemmeret. Dermed er suppleanterne mærkbart en del af bestyrelsen og dens opgaver. Bestyrelsen accepterede, at Helle Dinesen er valgt som suppleant og ikke indtræder i den vakante bestyrelsespost.

Pkt. 9:

Der var fra salen flere bemærkninger omkring bl.a. kørsel på Skovgårdsvænget og Orholt Alle med tunge køretøjer, ligeledes der var ønske om nedsat hastighed på Orholt Alle. En deltager, der er i Tranbjerg Fællesråds bestyrelse, tilbød at tage problematikkerne med til Fællesrådet, hvor de også hører meget bedre hjemme.

En deltager udtrykte glæde over, at de mange ejendomsmæglerskilte ved indkørslen til Jegstrupvænget er blevet fjernet, – måske pga. E-mail til Aarhus Kommune om sagen fra den ny formand.

Endelig blev der udtrykt ønske om bedre belysning på de små stier, – problemer med sumpet brandsti, – og er Jegstrupvænget eller stisystemet at regne for skolesti?

Afslutningsvist takkede en deltager den afgående formand, Michael Knudsen, for et stort arbejde gennem årene. Herefter gav dirigenten ordet til den ny formand, Birgitte

Pedersen, der også takkede Michael for hans arbejde, hans venlighed, lattermilde væsen, samvittighedsfuldhed og omsorg for foreningen. Det har været år med store udfordringer, specielt ”Bilde-sagen” trak tænder. Birgitte takkede også for godt samarbejde og et blivende venskab – og for at Michael stadig er villig til at give en hånd med i forbindelse med Vængernes arrangementer, hvorefter hun overrakte Michael et par gode flasker rom.

Til sidst takkede Birgitte også dirigenten for god mødeledelse og overrakte ham et par gode flasker.

*Birgitte Pedersen, referent
Tranbjerg, 23. marts 2018*

Birgitte Pedersen	Kurt Skytte	Steen Boye
Formand	Kasserer	
Aase Laursen	Giuseppe Coco	
Jens Erik Posselt		

SANKT HANS FEST

Hvis I vil hjælpe med grillboden, kan I henvende jer til: Helle Dinesen suppleant1@vaengerne.dk eller tlf. 4061 9575. Hvis I vil hjælpe med de øvrige ting, kan I henvende jer til Jens Erik Posselt ansvar3@vaengerne.dk tlf. 2120 0901

Vi vil så kontakte jer, så vi sammen kan lave en bemandingsplan. Husk at sådan en dag er en god mulighed for at få snakket med nye naboer – og at jo flere vi er, jo sjovere og nemmere går det!

Vi ses den 23. juni

LØRDAG DEN 23. JUNI

Vi stiller teltene op på festpladsen v/ Skovgårdsvænget 600 og er klar til at tage imod jer fra kl. 18.00

Vængernes serviceside

Affald

AffaldVarme Aarhus: Kundeservice Affald:

Tlf. 87 44 11 44

Selvbetjening: www.aarhus.dk → affald

Genbrugsstation (nærmeste):

Birkegårdsvej 8, 8361 Hasselager

Åbningstider: Mandag-fredag kl. 7-18,

lørdag-søndag, kl. 10-17.

EL og fibernet:

AURA Energi, www.aura.dk,

tlf. 87 92 55 55 eller

El-kundeservice: tlf. 87 92 55 55,

Fibernet: tlf. 87 92 55 77. www.waoo.dk

Ved strømsvigt uden for normal åbningstid:

Vagthavende på tlf. 86 54 00 49.

Er strømmen gået, eller opstår der akutte

problemer med el i din bolig, så kontakt

AURA Installations døgnavagt.

Ring 87 92 55 11.

Fjernvarme:

Tranbjerg Varmeværk:

www.tranbjergvarme.dk,

tranbjerg@tranbjergvarme.dk

Tlf. kontor: tlf. 86 29 25 88,

Tlf. driftsvagt: tlf. 30 66 93 79.

Gadelys

Man kan melde fejl i gadebelysningen via

denne webside hos Energimidt:

www.energimidt.dk → Kundecenter →

Gadelys fejlmelding

eller på tlf. 70 15 15 60.

Huller i kommunens veje?

Du kan melde huller i vejen, skæve fortorvs

fliser m.m. på denne webside:

<http://www.aarhus.dk/da/borger/Trafik/Minby/Giv-os-et-tip.aspx>

eller på e-mail: trafikogveje@aarhus.dk eller

på tlf. 89 40 44 00.

NB! De mindste veje i området vedligeholdes

dog af grundejerforeningen.

KabelTV

Yousee: yousee.dk, Tlf.: 70 70 40 40

Vand og spildevand:

Aarhus Vand A/S: www.aarhusvand.dk,

tlf. 89 47 10 00.

Hæk og hegn

Bestyrelsen får en del spørgsmål om udskiftning af hæk med fast hegn. Spørgsmålet blev

også rejst på generalforsamlingen. Vi kan kun svare, at deklARATIONEN har klare bestemmelser om hvordan hegnet skal plantes.

”Hegn imod vej og sti skal plantes 30 cm.

fra skel medens øvrige hegn må plantes

i skel. Grundejeren har fuld hegnspligt, hvor

grunden grænser til areal, der ejes af kom-

munen til p-plads, samt til veje, grønt areal

og sti, medens lov givningens almindelige regler i øvrigt er gældende”.

Bestyrelsen har ingen mulighed for at give tilladelse til fravigelser fra deklARATIONEN uden de kommunale byggemyndigheders godkendelse.

Så hvis du ønsker godkendelse af ændringer kontakt da byggemyndighederne.

Bestyrelsen