



NYHEDSBREV

Vængerne

Ekstra ordinær Generalforsamling 2015

**Vigtig information vedrørende:
Vængernes Ekstraordinære Generalforsamling d. 5/5-2015.**

Kære beboere i Vængerne, vi skal på generalforsamlingen d. 5/5-2015 tage stilling til hvad der i fremtiden skal ske på arealet Orholtallé 10.

Da Motion & Liv påtænker at købe bygningen for at lave et fitnesscenter, på det område hvor der er en deklaration, som siger at området kun er midlertidigt udtaget til butiksområde og at arealet kun er udtaget indtil det igen overgår til grønt område.

Denne deklaration ønsker Motion og Liv fjernet eller ændret før de binder sig for bygningen. Måske forståeligt, men det sætter os i den situation at vi absolut ikke har nogen indflydelse på hvad der kan komme når der måske ikke længere er basis for et fitnesscenter, og bygningen igen skal sælges, hvis deklarationen fjernes. Hvad bliver det så solgt til?

Fantasien sætter ingen grænser og det scenarie vil vi i bestyrelsen meget gerne undgå.

Altså handler det ikke kun om vi vil have et fitnesscenter.

Det gør det også, men mest om hvordan vi sikre os, at vi i fremtiden kan leve med hvad der kommer i bygningen.

Bestyrelsen har det fint med et eventuelt fitnesscenter, men vil absolut anbefale at vi ikke fjerner deklarationen, og stiller derfor dette forslag til afstemning:

Skal ordlyden i deklarationen fastholdes.

Hvis det bliver ja til ikke at ændre i deklarationen, fremsætter bestyrelsen følgende forslag til afstemning.

Skal der indledes forhandling om tilbageføring af arealet til grønt område.

Så derfor er det vigtigt at så mange som muligt møder op på generalforsamlingen så vi i fællesskab kan tage den bedste beslutning for vores område og dets beboere.

Vi er bekendt med at der på Facebook har været indsamling af fuldmagter til afstemningen, og skal hermed gøre opmærksom på at der ikke kan stemmes med fuldmagt hverken til ordinær eller ekstra ordinær generalforsamling - ifølge vedtægterne har hver parcel 2 stemmer, og kun medlemmer af Grundejerforeningen Vængerne har adgang til den ekstraordinære generalforsamling.

Grundejerforeningen Vængernes bestyrelse.

NB! Såfremt der inden mødet kommer nyt materiale vil vi bringe det på hjemmesiden www.vaengerne.dk/generalforsamling.

Tilmeld dig nyhedsbrev fra grundejerforeningen Vængerne på [www.vaengerne.dk/om vængerne/nyhedsbrev](http://www.vaengerne.dk/om_vængerne/nyhedsbrev)