

VÆNGERNE

1 | marts 2011

- nyt fra din grundejerforening 38. årgang



Fastelavnsfesten
Beretning og regnskab
Forslag til generalforsamlingen

Bestyrelsen



Formand:

tegner foreningen og
fordeler arbejdsopgaver
Fungerende formand:
Niels Risager Hansen
Tlf. 87 44 00 29
formand@vaengerne.dk



Kasserer:

kontingentopkrævning,
økonomi og regnskab
Kurt Hansted
Skovgårdsvænget 324
Tlf. 86 29 39 37
kasserer@vaengerne.dk



Sekretær:

fører foreningens protokol.
Mia Nørby
Jegstrupvænget 509
Tlf.: 29 46 39 57
referent@vaengerne.dk



Ansvarsområde 1:

Næstformand
udlejning samt vejledning
angående forhold mellem
grundejer og myndigheder.
Niels Risager Hansen
Jegstrupvænget 175
Tlf. 87 44 00 29



Ansvarsområde 2:

drift og vedligeholdelse
af foreningens arealer.
Steen Boye
Jegstrupvænget 159
Tlf.: 20 98 66 64
torsdage 17.30 - 20.00
ansvar2@vaengerne.dk



Ansvarsområde 3:

arrangementer
Vakant



Ansvarsområde 4:

blad og hjemmeside
Jørgen Dahlgaard
Skovgårdsvænget 82
Tlf.: 86 21 64 24
ansvar4@vaengerne.dk



1. Suppleant:

Jan Smidstrup
Jegstrupvænget 599
Tlf.: 86 29 04 67



2. Suppleant:

Ole Bondrop
Jegstrupvænget 173
Tlf.: 86 13 40 30

Note: Jacob Dybvad udtrådte af bestyrelsen i december 2010 og Flemming Møller Hansen udtrådte i februar 2011. Suppleanterne er herefter indtrådt i bestyrelsen.

Kontingentindbetaling til Grundejerforeningen Vængerne:

Omkring 85% af grundejerforeningens medlemmer indbetaler kontingentet via pengeinstitutters betalingservice (PBS). Denne ordning er en stor lettelse for alle, idet kontingentet hermed bliver indbetalt automatisk til grundejerforeningen på sidste betalingsdato. Herved undgås for sent indbetaling, der medfører ekstra arbejde for kassereren, og i nogle tilfælde inkassosager. Er du endnu ikke tilmeldt denne ordning, så henvend dig til undertegnede eller dit pengeinstitut.

Mvh. Kurt Hansted



Fastelavnsfesten 2011

Årets kattedronninger og konger:

Børn 0 - 5 år: Både Dronning og Konge: Robin Neergaard

6 - 8 år: Dronning: Daniel Neergaard / Konge: Oliver T. Rasmussen

9 - 14 år: Dronning: Kathrine Pedersen / Konge: Rasmus Pedersen

Voksentønden: Dronning: Marian Jensen / Konge: Kim Pedersen

Bedst udklædte pige: Mille Bondrop (som Pippi Langstrømpe)

Bedst udklædte dreng: Mads Verholt (som grøn "ninja"-kriger).

Generalforsamling 2011

Der indkaldes hermed til ordinær generalforsamling
tirsdag den 29. marts 2011 kl. 19.30
på Tranbjerg Lokalcenter
Torvevænget 3

Dagsorden ifølge vedtægterne:

1. Valg af dirigent.
2. Formandens beretning. (side 6)
3. Fremlæggelse af reviderede regnskaber til godkendelse.
(se side 12)
4. Godkendelse af revisor.
5. Indkomne forslag.
6. Budget for det kommende år. (se side 12)
7. Fastlæggelse af kontingent.
(Bestyrelsen foreslår 600 kr. halvårlig (uændret)).
8. Valg til bestyrelsen:
 - a) Formand for 1 år.
Kasserer for 2 år (Kurt Hansted - modtager genvalg).
 - b) 2 bestyrelsesmedlemmer for 2 år:
(Niels Risager Hansen - modtager genvalg)
(Steen Boye - modtager genvalg)
 - c) 1 bestyrelsesmedlem for 1 år.
(Jan Smidstrup - modtager valg)
9. Valg af 2 suppleanter.
10. Eventuelt.

Ad. punkt 5. Indkomne forslag: Der indkommet fem forslag. Se næste side. Ifølge vedtægterne, er sidste frist for rettidig indsendelse af forslag, der ønskes behandlet på generalforsamlingen, den 15. februar.

Bestyrelsen,
Grundejerforeningen Vængerne

Indkomne forslag

Fra Anne Lindholt Ottesen, Skovgårdsvænget 32:

Forslag om der kunne findes et sted på foreningens arealer, hvor man kunne få lov at stille en campingvogn og evt. trailer - på samme måde, som der er ved siden af legepladsen ved ca. Skovgårdsvænget nr. 74 for dem, der bor i den række.

Vi bor i den sidste række huse ud mod Orholt Allé, så vi har ikke adgang til vores have fra bagsiden, og vi kan ikke bruge vores forhav, fordi vi har strøm-kasse, kabeltv-kasse og lygtepæl foran grunden.

Fra Michael Eriksen, Skovgårdsvænget 334:

Håndhævelse af foreningens vedtægter omkring parkering. Hvor der nævnes at, der skal være plads til 2 biler på grunden. Og om der er plads til 1 eller 2 biler, er for den sags skyld lige meget. Men det kan ikke være rimeligt at det skal være "prydhave" i det hele, så man permanent bruger vejen som parke-ringsplads, til gene for både sneskovl og andre der skal forbi.

Så forslaget er: Håndhævelse af grundejerforeningens vedtægter ang. par-kering i området.

Fra Poul Christensen, Skovgårdsvænget 554:

Når nu fjernvarmeværket etablere ny vejbelægning, efter de er færdige med at lægge nye varmerør, vil jeg mene, at det ville være en god ide at bruge nogle af vejfondens midler, til at reparere og udbedre fortove i området. Samt eventuelt at etablere gæste/ekstra parkering.

Så forslaget er reparation og omlægning af fortove.

Fra Finn Michael Jensen, Jegstrupvænget 553:

1. Der udarbejdes retningslinjer for benyttelse af den nyligt etablerede mul-tibane, under behørigt hensyn til de omkring boende.

2. Da der må forventes en øget trafik til og fra multibanen, etableres hastig-hedsdæmpende foranstaltninger på de 2 stier langs med multibanen, så-ledes at det ikke skal være med livet som indsats at bevæge sig til og fra multibanen. Alternativt, håndhæves det allerede eksisterende forbud mod knallertkørsel på stierne.

Beretning

*Beretning for Grundejerforeningen Vængerne: 31.03.10 – 29.03.11
ved fungerende formand / næstformand Niels Risager*

Denne beretning for Grundejerforeningen Vængerne omtaler de væsentligste ting fra året, der er gået. Den vil blive suppleret med en mundtlig beretning på generalforsamlingen.

Veje og grønne områder:

Grønne områder

Der er skiftet gartner, så vedligeholdelse af de grønne arealer i dag varetages af EV gartneren. Pleje og vedligeholdelse af foreningens grønne arealer følger en fastlagte plan. Den faste vedligeholdelse suppleres løbende, hvor der viser sig et behov efter nærmere aftale mellem gartneren og den områdeansvarlige i Bestyrelsen.

For at tynde lidt ud i det og gøre plads til en container mere til foreningens ting, er "nøddeskoven" fældet. Træerne er hurtigtvoksende, så den vil over tid komme op igen. Derudover er der lavet noget beskæring ved boldbanen for at gøre plads til den nye multibane.

Snerydning

Allerede i slutningen af året faldt den første sne. Den sidste weekend i november fik vi store mængder sne, så alle måtte ud og skovle. Sneen blev liggende og vi har haft sne i lang tid. Den nåede lige at smelte for igen at få sne her i februar. Ansvarsområde 2 varetager Foreningens behov for snerydning og kontakter vores entreprenør, når der er behov for snerydning på vejene. Vi skiftede entreprenør sidste år og vi har været meget højere prioriteret i år.

Vi har i enkelte tilfælde kunnet konstatere, at ikke alle vejene blev ryddet for sne, hvilket naturligvis er beklageligt. En af årsagerne var at der enkelte steder langs vejene holdt biler parkeret, således sneploven ikke kunne komme forbi. Det er selvfølgelig ikke altid nemt at få plads til egne og gæsters biler i indkørslen, når der er så meget sne. Men det er heller ikke nemt at komme forbi med en stor sneplov uden at ødelægge enten biler eller vejkanter og hække.

Det skal også bemærkes, at der med den mængde sne som vi har været velsignet af allerede i november, naturligvis har været en vis udfordring i at få placeret snemasserne langs de enkelte boligveje. Flere steder har entreprenør-



Vængerne har forlænget fodhegnet langs stien ned mod Orholt Allé.

ren set sig nødsaget til at deponere noget af sneen på vendepladserne, blot for at kunne holde vejen rimelig farbar.

At nogle grundejere så efterfølgende vælger at deponere sne fra fortove og indkørsler langt ud på vejen i stedet for langs vejkanterne, kan vi ikke umiddelbart ændre på. Vi kan dog henstille til alle beboere i området, at vise hensyn til hinanden, både de gående og kørende.

Legepladser

Foreningen råder over 6 legepladser fordelt rundt i området. Vedligeholdelsen af pladserne foregår løbende. I det forløbende år er vippedyr blevet udskiftet og de sidste af de gamle vil blive fjernet her i foråret. Skulle der opstå skader på inventaret på legepladserne som ikke umiddelbart bliver udbedret, modtager den ansvarlige for de grønne områder meget gerne henvendelse herom fra grundejerne.

Mellem boldbanen og institutionen ligger der en asfalteret basket-/skøjtebane, hvor det sidste år blev besluttet, at der skal placeres en multibane. Vi har været så heldige, at entreprenøren kunne starte tidligere end forventet og kunne udnytte frosten i jorden, så de ikke kom til at ødelægge jorden udenom mere end højst nødvendigt. Banen er sat op, men der mangler stadig detaljer på

udenomsarealerne og der mangler at blive sat reklamer op på banderne, der er med til at finansiere banen. Udover selve banen er næste plan, at arealet udenom kan bruges til forskellige aktiviteter fx hinkeruder og pentanque.

Varmeværket

Varmeværkets udskiftning af fjernvarmerørene inden for Foreningens område skrider meget langsomt fremad. Fremdriften kan følges via Varmeværkets hjemmeside og via de informationer, der udsendes direkte til de berørte grundejere.

Profiber

En anden aktør, der har været ude i området og gerne vil til at grave er Wao. De har sendt tilbud ud til dele af Jegstrupvænget, hvor der er attraktive tilbud på profiber med internet og telefoni. I øjeblikket mangler der stadig tilslutning, så der er nok til at påbegynde etablering.

Arrangementer

Teateraften

Forestillingen i Tranbjerg Amatør Teater 2010 hed "Vi som går teatervejen". Som altid havde Vængerne reserveret billetter til premieraftenen fredag den 19. marts, og en del af grundejerforeningens medlemmer fik da også til en hyggelig aften. Her i år (2011) holder Tranbjerg Amatør Teater desværre pause.

Sct. Hans fest

Vi havde endnu et år uden regn til Sct. Hans. En rigtig hyggelig aften, hvor mange mennesker fandt vej til pladsen. Der var band, The Bjørns fra Odense, på den store scene, der var Jim & Jeff i telten, så musikken var i top. Derudover var der stor aktivitet i teltene, hvor der var salg af øl, sodavand, popcorn og slik. Spejderne lavede spændende aktiviteter og havde tændt bål, hvor der både var mulighed for snobrød og for små fine pandekager m.m.

Sct. Hans festen kan kun lade sig gøre med stor støtte fra en masse aktive frivillige, der lægger en del praktisk arbejde i hele arrangementet. Vi kunne godt bruge nogle flere hjælpere til arrangementet, der er mange ting, der kan hjælpes til med. I år havde vi hjælp til opstilling af telte og boder i løbet af dagen, hjælpere til salg under selve Sct. Hans festen og så er der heldigvis også nogle, som selv dagen efter, har lyst til at give en hånd med til oprydning på pladsen.

Kunne du have lyst til at give en hånd med i år, er du MEGET velkommen. Vi mangler ikke kun hjælp til selve selve dagen, opbygning og nedtagning, men også meget gerne hjælp til planlægningen og koordineringen af den eneste offentlige Sct. Hans fest i Tranbjerg.



Der er kommet nyt træ på bænkene i området og spandene tømmes nu ugentlig.

Ølsmagning

For at prøve noget nyt blev der lavet et arrangement på Aarhus Bryghus i november, hvor der var en meget spændende rundvisning, der var gode historier og mulighed for smagning direkte fra øl-tankene. Desværre var der ikke helt så mange deltagere, som vi havde håbet på, men dem der kom fik en god oplevelse og havde en dejlig aften.

Fastelavn

Fastelavnsfesten lå i år på den første søndag i marts. Der var 31 tilmeldte børn og rigtig mange voksne var fulgt med. Så det blev det en rigtig god fastelavnsformiddag i Grønløkkeskolens B-fløj. Som vanligt var der slikposer, fastelavnsboller og sodavand til børnene, mens der var fastelavnsboller og kaffe eller the til de voksne. Som det sig hør og bør blev der både kåret kattedronninger og -konger samt uddelt præmier for bedste udklædninger.

Bladet

Grundejerforeningens blad Vængerne udkommer 3 gange årligt. I 2010 har bladet fået en makeover, og er blevet et rigtig flot blad med ny opsætning, der udkommer i farver. Udover løbende nyheder kan man i bladet se, sammensæt-

ningen af Bestyrelsen samt de enkelte medlemmers ansvarsområde.

Det er også altid mulighed for, at grundejer kan komme med indlæg til bladet. Indlæg fremsendes til redaktøren.

Hjemmesiden

Derudover er der god aktivitet på foreningens hjemmeside, www.vaengerne.dk. Der er samtidig opdateret, så vi fremover også har domænet www.vaengerne.dk – med æ. Her lægger vi alle nyhederne ud, bl.a. var invitationen til generalforsamlingen på hjemmesiden, inden den nåede ud i postkassen.

Man kan også finde referat fra generalforsamlingen sidste år, der er de informationer om busafgange, som vi har fået fat i og der er billeder af arbejdet med multibanen. Det er en mulighed for alle, både beboere og andre, at søge informationer omkring foreningen og vores område. Her kan bladet også læses, ligesom kommende aktiviteter annonceres.

Medlemmerne

På hjemmesiden vil vi i 2011 lave en liste på nettet med svar på så mange spørgsmål som muligt. Denne liste skal være til hjælp for medlemmer, så der ikke ringes forgæves med de spørgsmål, der måtte være.

Bestyrelsen hører fra medlemmerne om mange ting, det kan være pæren i gadelygten, der ikke virker, spørgsmål om husdyrhold, som vi ikke kan svare på. Der er også mange henvendelser fra medlemmerne, når der er kommentarer til det arbejde, der udføres i vores område.

Bestyrelsen

Året har også bragt ændringer i bestyrelsen. Arbejdet med Skt. Hans er stort og Jakob fandt desværre ikke længere tid til at være en del af bestyrelsen. Det betyder, at område 3 i øjeblikket står ledigt, men med hjælp fra 1. suppleant Jan og resten af bestyrelsen er arrangementerne kommet på plads.

I februar opstod der uoverensstemmelse omkring forskellige beslutninger og måden at samarbejde på i bestyrelsen. Formand Flemming Hansen besluttede desværre ved denne lejlighed, at han ville trække sig fra bestyrelsesarbejdet.

Dette betyder, at vi her ved generalforsamlingen 2011 skal have valgt ny formand for et år og at der skal vælges flere nye medlemmer til bestyrelsen og som suppleanter.

Dette var den skriftlige beretning, som vil blive suppleret mundtligt på generalforsamlingen den 29. marts.



home

TRANBJERG / SOLBJERG

Ansvarshaver
Annette Rønne
Statsaut. ejendomsmægler
& valuar; MDE

Center Syd
Kirketorvet 6-8
8310 Tranbjerg

Tlf 86 29 07 11
Fax 86 29 56 55

tranbjerg@home.dk
www.home.dk

KØBERNE ER KLAR!

Hvorfor vente med at sætte til salg, når alle andre gør det?

- Sælg før din nabo. Køberne er der NU!

Vi søger boliger i hele Sydbyen.

Vores køberkartotek bugner af kunder, der venter på netop DIN bolig!

Vi har pt. den laveste salgstid i Sydbyen, så skal du ha' solgt, så kontakt din lokale home mægler og få en gratis vurdering!

Med venlig hilsen

home Sydbyen

Tlf.: 86 29 07 11 / 86 11 44 99

Resultatopgørelse for Grundejerforeningen Vængerne

	2010	2009	Budget 2010	Budget 2011
Kontingenter	654.000	654.000	654.000	654.000
Overført til Vejfonden	-130.800	-130.800	-130.800	-130.800
Nettorenteindtægter	3.499	2.914	10.000	5.000
Annoncer	7.850	2.700	2.700	2.700
Teltleje	1.600	2.900	1.600	1.600
Udlejning borde/stole	1.185	1.305	1.000	1.000
Diverse indtægter	<u>0</u>	<u>1.694</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Indtægter	537.334	534.713	538.500	533.500
Bestyrelshonorarer	10.000	10.000	10.000	10.000
Kontorhold og lokaleleje	10.162	9.692	11.000	11.000
PBS-omkostninger	8.514	8.526	10.000	10.000
UNItelog Internet	5.429	4.042	5.000	6.000
Afskrivninger	1.066	9.641	20.000	10.000
Revision og advokatbistand	18.750	18.750	20.000	20.000
Bestyrelsesomk. og -møder	44.399	44.084	45.000	45.000
Inkassoomkostninger	0	0	2.000	2.000
Repræsentation	163	161	1.000	1.000
Forsikring	7.513	7.295	11.000	12.000
Generalforsamling	2.271	1.073	2.000	2.000
Tab på restancer	0	600	4.000	4.000
Diverse omkostninger	<u>15.000</u>	<u>14.918</u>	<u>1.000</u>	<u>1.000</u>
Administrationsomk.	123.267	128.782	142.000	134.000
Vedligeh. grønt område, fast	215.690	209.815	220.000	169.000
Beskæring	7.300	43.326	50.000	20.000
Vedligeh. grønt område, løst	0	48.416	5.000	5.000
Vedligeholdelse sti system	6.025	27.315	5.000	10.000
Vedligeholdelse, multibane	0	0	0	88.000
Vedligeholdelse og afskrivninger legefaciliteter	31.563	0	30.000	15.000
Vandforbrug	750	639	1.000	1.000
Snerydning	64.958	41.335	40.000	40.000
Medlemsarrangementer	18.323	14.443	30.000	30.000
Bladdrift	11.577	14.650	18.000	18.000
Hjemmeside	<u>2.401</u>	<u>330</u>	<u>5.000</u>	<u>5.000</u>
Øvrige driftsomkostninger	358.587	400.269	404.000	401.000
Resultat	55.480	5.662	-7.500	-1.500

Balance for Grundejerforeningen Vængerne

	Note	2010	2009
Aktiver			
Legeplads		0	0
Telt		0	0
Anlægsaktiver	1	0	0
Bankindestående		527.153	494.581
Andre tilgodehavender	2	5.260	261
Restancer		3.600	2.400
- heraf hensat til imødegåelse af tab		<u>0</u>	<u>0</u>
Omsætningsaktiver		536.013	497.242
Aktiver		536.013	497.242
Passiver			
Saldo, primo		418.642	412.980
Årets resultat		<u>55.480</u>	<u>5.662</u>
Egenkapital		474.122	418.642
Leverandører af varer og tjenesteydelser	3	45.847	52.758
Anden gæld	4	15.107	10.924
Mellemregning vejfonden		<u>937</u>	<u>14.918</u>
Kortfristet gæld		61.891	78.600
Gæld		61.891	78.600
Passiver		536.013	497.242



Resultatopgørelse for Vejfonden

	2010	2009	Budget 2010	Budget 2011
Renter og aktieudbytte	22.042	57.665	30.000	30.000
Overført fra grundejerforeningen	130.800	130.800	130.800	130.800
Kursregulering, aktier	7.472	23.629	0	0
Diverse indtægter	<u>1.554</u>	<u>804</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Indtægter	161.868	212.898	160.800	160.800
Forbrugt til vedligeholdelse	73.813	8.063	100.000	100.000
Administration	<u>0</u>	<u>49</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Omkostninger	73.813	8.112	100.000	100.000
Årets resultat	88.055	204.786	60.800	60.800

Balance for Vejfonden

	2010	2009
Aktiver		
Aktier, Nordea, 984 stk.	59.975	52.503
Finansielle aktiver	59.975	52.503
Tilgodehavender		
Mellemregning Grundejerforeningen Vængerne	937	14.918
Bankindestående	<u>1.414.626</u>	<u>1.320.062</u>
Omsætningsaktiver	1.415.563	1.334.980
Aktiver	1.475.538	1.387.483
Passiver		
Saldo, primo	1.387.483	1.182.697
Årets resultat	<u>88.055</u>	<u>204.786</u>
Egenkapital	1.475.538	1.387.483
Mellemregning Grundejerforeningen Vængerne	0	0
Kortfristet gæld	0	0
Gæld	0	0
Passiver	1.475.538	1.387.483



Nyt fra varmeværket

Udskiftning af fjernvarmeledninger i Vængerne på pause

Varmeværket blev ikke helt færdige med etape 1 i 2010 bl.a. pga. tidlig vinter og travlhed med nye rør til nye udstykninger andre steder i Tranbjerg, oplyser driftleder Leif Bjørnskov. Efter færdiggørelsen af den resterende del af etape 1 i Skovgårdsvænget, holder man en pause med udskiftningerne i Vængerne, idet andre projekter trænger sig på. Hver enkelt grundejer vil blive kontaktet af varmeværket i god tid, inden der påbegyndes gravning på ejendommen.

Ny asfalt så snart vejret tillader det

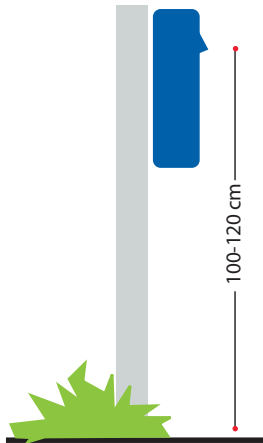
I løbet af foråret kommer der et nyt endeligt asfaltslidlag på, hvor der nu er en midlertidig asfaltbelægning efter gravning i Skovgårdsvænget. Desuden bliver der asfalteret, hvor der hele vinteren desværre blot har været grus. Efter et par år, når jorden har sat sig, vil der blive lagt et ny og endeligt asfaltslidlag.

Ny SMS-service

Tranbjerg Varmeværk har nu fået oprettet SMS-service og som forbruger er du automatisk tilmeldt. Hvis uheldet skulle være ude og der opstår driftsforstyrrelser, vil du modtage en sms-besked om dette på din mobiltelefon. Se mere på www.tranbjergvarme.dk

Det gamle PcWeb program, hvor man kunne se sin månedsaflysning for varmen, udgår i maj 2011. Det afløses af nyt system, som man logger på via Varmeværkets hjemmeside. Mere info følger sammen med årsopgørelsen.

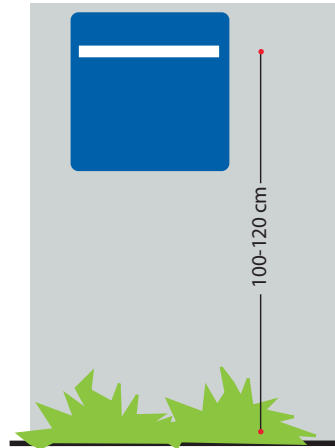
Stolpe, stakit eller mur



Brevkasse
vinkelret mod
adgangsvej

Offentlig sti
eller vej eller
privat fællesvej

Stolpe, stakit eller mur



Brevkasse
parallel med
adgangsvej

Tegning: Post Danmark

Postkassen skal flyttes!

Rigtig mange i Vængerne skal til at flytte deres postkasse ud til skel. Som følge af den nye postlov, som Folketinget vedtog i slutningen af 2010, skal alle postkasser være placeret i skel ud til en offentlig vej senest med udgangen af 2011. Huse bygget efter 1973 har allerede i dag brevkasse ved vejen, mens ældre huse har været fritaget.

Post Danmark skriver: »Enkeltbrevkasser skal placeres således, at forsendelser kan afleveres i brevkassen direkte fra offentlig adgangsvej (offentlig vej, offentlig sti eller privat fællesvej). Enkeltbrevkasser skal placeres ved indgangen (typisk skellet) til den enkelte parcel. Oftest ved ophængning på stolpe, plankeværk el.lign. Brevindkastet skal normalt vende ud mod adgangsvejen.

En placering vinkelret mod adgangsvejen kan dog anvendes, såfremt den normale placering generer adgangen til villaen/rækkehuset. Der må ikke være bevoksning eller anden form for afspærring, som forhindrer, at aflevering i brevkassen kan ske uden besvær eller gener for postbuddet. Brevkassen skal opstilles, så afstanden fra brevindkastets underkant til gulv, fortov eller vej er mindst 100 cm og højst 120 cm.«

Læs mere på: www.nypost.postdanmark.dk



Vi har gennem flere år døjet med vand i den nedere del af det grønne område. I regnfulde perioder løb vandet konstant over vejen ved nr. 47 og var til gene. I oktober fik vi imidlertid forlænget et større dræn og det har hjulpet.

En eller flere ildsjæle søges

Vi mangler en ildsjæl til at organisere og planlægge vores Skt. Hans-fest den 23. juni. Så hvis du går rundt med en lille festarrangør i maven og synes at det kunne være spændende at stå for Skt. Hans festen i Vængerne, så er du mere end velkommen til at kontakte bestyrelsen for at høre nærmere. Stemningen er meget uformel omkring arrangementet.

Den nuværende bestyrelse er desværre bundet hårdt op af arbejde og familie, hvorfor det kniber med tiden og kræfterne til Skt. Hans-festen, som jo ofte afholdes på en hverdagsaften. Hvis du blot har lyst til hjælpe et par timer, er det også en stor hjælp på selve dagen. Vi kan ikke klare det uden frivillige hjælpere.

Mvh. bestyrelsen.

Fiberbredbånd - Waoo på vej?

Fiberbredbaand/ Waoo (før Profiber) fra Østjysk Energi er ved at kortlægge interessen for hurtigt internet, TV m.m. via fiber i den sydlige del af Jegstrupvænget (nr. 1 - ca. 459). De har tilsyneladende lavet et rigtig godt introtilbud for at få så mange brugere som muligt med fra starten. Status i februar var desværre at der manglede nogle tilmeldinger før, at de tør gå igang med at grave. Det vil i så fald være første gang, at man må opgive et område, men der kommer heldigvis nogle til hele tiden. Måske står TDCs You-See for stærkt her i området – under alle omstændigheder kunne det være godt med lidt konkurrence.

Den store fordel ved internet via fiber er at man kan også få en høj upload hastighed. Med fremtidens krav til TV-kanaler i HD, leje af film online og hurtigt internet til f.eks. hjemmearbejdspladser, så vil det være en stor fordel at have en god fiberforbindelse til omverdenen. I gamle dage spurgte man om der var indlagt kabeltv og snart vil man spørge om der er indlagt fiber, når du skal sælge dit hus!

Se mere om Fiberbredbaand her: www.oestjysk-energi.dk/fiberbredbaand
Tlf.: 87 80 11 11. **Se også: www.waoo.dk** Her kan du også komme med en ilteressetilkendegivelse. Ved at udfylde interesseltilkendegivelsesformularen hjælper du Østjysk Energi med at danne sig et billede af, hvor der er størst interesse for fibernet.

Husk tomrør ved nye fliser eller omlægning af forhaven

Det er en rigtig god idé at lægge tomrør til fibernet i jorden, hvis man alligevel har gravet forhaven eller indkørslen op. Du kan gratis få tomrør, muffer, afmærkningsbånd o.l. ved at kontakte Østjysk Energi.

Multibanen

Nordea Fonden har bevilliget 10.000,- kr. til vores nye multibane (se foto på forsiden). Det er vi meget glade for. Tak for det. Vi regner med at arrangere en officiel indvielse i maj måned. Mere information følger.



VI SÆLGER BOLIGERNE I TRANBJERG!

VIL DU OGSÅ HAVE SOLGT?

Så benyt Sydbyens mest fremgangsrige ejendomsmæglerfirma!

DanBolig Andersen & Partnere

v/ Jesper H. Andersen

www.danbolig.dk – viby-j@danbolig.dk

Viby Torv 4 – 8260 Viby J Tlf. 86110044 Fax 8611 0677

DanBolig

SAMARBEJDER MED NORDEA



Rasmus Pladsbjerg
87 47 12 59

Hvis du vil ha' en bedre bank, må du forberede dig på at slippe billigere... Ring og aftal et møde.

Tranbjerg afdeling
Kirketorvet 5
8310 Tranbjerg J

Nordea 



Skal du holde fest?

Udlejning af telt og fadsølsanlæg samt udlån af borde, stole og grill

Grundejerforeningen har indkøbt et telt samt flere borde og stole, som kan lejes af foreningens medlemmer. Nærmere beskrivelse af teltet kan ses på hjemmesiden: www.vaengerne.dk under medlemmernes hjørne. Prisliste:

Depositum for borde og stole	150,00 kr
Depositum for Grill	150,00 -
Leje af borde pr. stk.	5,00 -
Leje af stole pr. stk.	2,50 -
Leje af telt u. borde og stole	800,00 -
Depositum telt	1000,00 -
Lyskæde	50,00 -
Leje fadsølsanlæg	300,00 -
Depositum fadsølsanlæg	900,00 -
<i>Lejen samt depositum betales ved udlevering.</i>	

Depositum tilbagebetales ved aflevering af lånte effekter i *rengjort* stand. Modtageren (grundejerforeningen) – af de udlånte effekter afgør alene om tingene er i orden. Der vil dog altid være mulighed for at låneren selv bringer tingene i orden, hvis vedkommende selv ønsker dette.

Kontaktperson vedr. udlån og udlejning:
Niels Risager Hansen, Jegstrupvænget 175
Tlf.: 87 44 00 29, ansvar1@vaengerne.dk