

VÆNGERNE

3 | november 2010 | - nyt fra din grundejerforening 37. årgang



Medlemstur til Aarhus Bryghus
Sne og rydning af sne
Ny gartner

Bestyrelsen



Formand:
tegner foreningen og
fordeler arbejdsopgaver
Flemming Møller Hansen
Skovgårdsvænget 64
Tlf.: 61 16 65 70
formand@vaengerne.dk



Ansvarsområde 2:
drift og vedligeholdelse
af foreningens arealer.
Steen Boye
Jegstrupvænget 159
Tlf.: 20 98 66 64
torsdage 17.30 - 20.00
ansvar2@vaengerne.dk



Kasserer:
kontingentoprævning,
økonomi og regnskab
Kurt Hansted
Skovgårdsvænget 324
Tlf. 86 29 39 37
kasserer@vaengerne.dk



Ansvarsområde 3:
arrangementer
Jacob Dybvad
Jegstrupvænget 3
Tlf.: 20 43 37 60



Sekretær:
fører foreningens protokol.
Mia Nørby
Jegstrupvænget 509
Tlf.: 29 46 39 57
referent@vaengerne.dk



Ansvarsområde 4:
blad og hjemmeside
Jørgen Dahlgaard
Skovgårdsvænget 82
Tlf.: 86 21 64 24
ansvar4@vaengerne.dk



Ansvarsområde 1:
Næstformand
udlejning samt vejledning
angående forhold mellem
grundejer og myndigheder.
Niels Risager Hansen
Jegstrupvænget 175
Tlf. 87 44 00 29



1. Suppleant:
Jan Smidstrup
Jegstrupvænget 599
Tlf.: 86 29 04 67



2. Suppleant:
Ole Bondrop
Jegstrupvænget 173
Tlf.: 86 13 40 30

Kontingentindbetaling til Grundejerforeningen Vængerne:

Omkring 85% af grundejerforeningens medlemmer indbetaler kontingentet via pengeinstitutters betalingservice (PBS). Denne ordning er en stor lettelse for alle, idet kontingentet hermed bliver indbetalt automatisk til grundejerforeningen på sidste betalingsdato. Herved undgås for sent indbetaling, der medfører ekstra arbejde for kassereren, og i nogle tilfælde inkassosager. Er du endnu ikke tilmeldt denne ordning, så henvend dig til undertegnede eller dit pengeinstitut.

Mvh. Kurt Hansted

Medlemsarrangement:
**Rundvisning på
Aarhus Bryghus samt
ølsmagning**

**Torsdag den 25. november kl. 18.30
Gunnar Clausens Vej 26, Viby.**

Nb: Tilmelding nødvendig!

Grundejerforeningen Vængerne inviterer i samarbejde med Aarhus Bryghus på rundvisning og prøvesmagning af øl.

Efter dette vil der være pølsebord, og mulighed for at købe husets øl.

Arrangementet varighed er ca. 3 timer.

Billetpris:

Rundvisning, prøvesmagning og spisning incl. øl: 100,00 kr.
(normal pris 220,00 kr.)

Billetter

kan købes ved henvendelse til
Jan Smidstrup, Jegstrupvænget 599
den 10 og 11. november mellem kl. 17 og 19.

NB.: Der er 40 billetter og arrangementet er kun for foreningens medlemmer, hvilket bedes respekteret.
Du kan se mere om bryghuset på www.aarhusbryghus.dk



Sne og rydning af sne

Information fra Århus Kommunes hjemmeside:

Århus Kommune tilstræber en effektiv snerydning og glatførebekæmpelse. Pligterne påhviler dels Kommunen og dels borgerne, og et godt samarbejde er af stor betydning for at sikre de bedst mulige forhold for både den gående og den kørende færdsel.

Det tager Kommunen sig af

Kommunen rydder sne, salter og gruser på alle offentlige veje, cykelstier og parkeringspladser mv. Først ryddes de største og vigtigste veje til og fra byen og de veje, hvor der kører busser. Derefter kommer turen til de mindre veje og gader, stier og parkeringspladser. Når der er "tryk på", kan der gå tid, inden sneen er ryddet alle steder. Men maskinerne er på vej!

Det skal grundejerne gøre

Alle har pligt til at rydde sne og foretage glatførebekæmpelse på fortov og sti ud for deres ejendom. Det skal ske lige fra morgenstunden.

Ligger din grund langs en privat fællesvej, skal du også rydde sne og bekæmpe is på kørebanen. Husk at rydde og gruse indgange, trapper og pladser omkring affaldsbeholdere og postkasser. Eventuelle brandhaner og installationer til trafikregulering ud for en grund skal også holdes fri for sne.

Er du "muret" inde

Undertiden kan sneploven blokere din indkørsel eller indgang med en vold af sne. Desværre har Kommunen ingen mulighed for at rykke ud i hvert eneste tilfælde. Derfor er der som regel ingen anden vej frem end selv at grave dig ud!

Husk at Du kan påføres erstatningsansvar ved uheld eller ulykker, som sker, fordi du ikke har overholdt din pligt til at bekæmpe glatføre! Kommunen fører tilsyn med, at grundejere opfylder deres forpligtelser. I tilfælde af mangler kan Kommunen lade snerydning og lignende ske for ejers regning. Hvis du er pensionist, og bor i eget hus, kan du få hjælp til snerydning. Betingelsen er, at man ikke selv kan klare det, og at der heller ikke er andre i husstanden, der kan.

I øvrigt henviser vi til denne: "Bekendtgørelse om snerydning, glatførebekæmpelse og renholdelse af gader, veje og pladser i Århus Kommune."



Grundejerforeningen hjælper med snerydningen af de private veje

Grundejerforeningen rekvirerer snerydning af de private fællesveje, hvis der falder mere end ca. 10 - 15 cm sne. Denne snerydning fratager ikke den enkelte grundejers forpligtigelse, men skal kun betragtes som en hjælp!

Det er stadigvæk grundejeren, der har ansvaret for renholdelse og snerydning af fortov og vej.

Holder din bil i vejen for sneploven?

En sneplov fylder meget på vores små veje og det kan være svært for ploven at komme forbi en parkeret bil. Så tænk lige over, hvordan du parkerer, især hvis der er udsigt til sne. Vi oplever jævnligt, at en vej ikke kan ryddes, fordi en bil holder i vejen.

Snerydning af stierne i Vængerne

For vinteren 2010 /11 bestyrelsen truffet aftale om snerydning på denne måde: Stierne i fællesarealet imellem Skovgårds- og Jegstrupvænget, ryddes alle på hverdage inden kl. 07.30. Der glatførebekæmpes primært med grus.

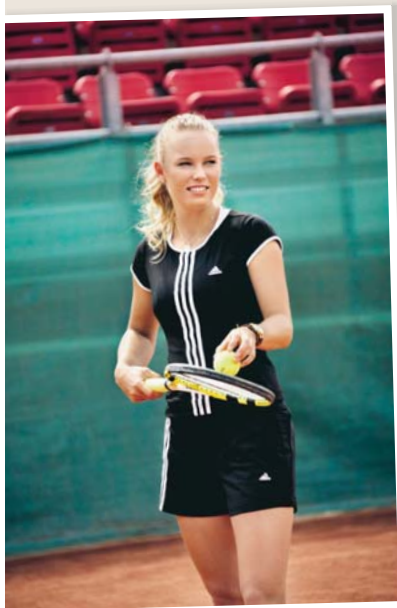
En del af de korte stier i Vængerne ryddes ikke for sne, da vi af erfaring ved, at de ikke benyttes, når der er sne. I Jegstrupvænget bliver der ikke ryddet på stien mellem nr. 75-81, 189-195, 315-321, 337-343, 491-497 og 511-517. I Skovgårdsvænget bliver der ikke ryddet på stien mellem nr. 74-80.

Ildsjæl søges

Vi mangler en ildsjæl til at organisere og planlægge vores Skt. Hans-fest den 23. juni. Så hvis du går rundt med en lille festarrangør i maven og synes at det kunne være spændende at stå for Skt. Hans festen i Vængerne, så er du mere end velkommen til at kontakte bestyrelsen for at høre nærmere. Stemningen er meget uformel omkring arrangementet.

Den nuværende bestyrelse er desværre bundet hårdt op af arbejde og familie, hvorfor det kniber med tiden og kræfterne til Skt. Hans-festen, som jo ofte afholdes på en hverdagsaften.

Mvh. bestyrelsen.



18-28 år? Check-in til dine fordele.

Forskellen på drømme og planer er en bank, der bakker dig op med en række fordele. Du får blandt andet lav rente på en kassekredit op til 25.000 kr. og slipper for oprettelsesgebyr. Netbank og Visa/dankort er uden årsgebyr. Det koster dig heller ikke noget, når du hæver penge i vores pengeautomater eller veksler valuta hos os. Du kan tilmelde dig Check-in-pakken i filialen eller på vores hjemmeside, hvor du kan læse mere om fordelene.

Gør det muligt

Tranbjerg Afdeling
Kirketorvet 5
8310 Tranbjerg J
86290466
nordea.dk

Nordea 



Den mest effektive markedsføring af din bolig

Sætter du din bolig til salg hos home, kan du være sikker på, at den bliver set. Vi kan tilbyde effektiv markedsføring i Danmarks største boligavis - homenyt og Danmarks mest besøgte boligsite - home.dk

TRANBJERG/SOLBJERG

Ansv. indehaver Annette Rønne
Center Syd Kirketorvet 6-8, 8310 Tranbjerg
tranbjerg@home.dk

Tlf. 86 29 07 11

www.home.dk

home

det gør ikke noget man er foran

EJENDOMSMÆGLERKÆDE FOR DANSKE BANK KONCERNEN



Busboblen bliver fjernet

Kommunen har nu lovet grundejerforeningen, at busboblen/læskuret på Orholt Alle bliver fjernet. Det sker bl.a. på baggrund af mange klager over alternativ brug af skuret som ølstue gennem hele sommeren. Og vi ser desværre ikke nogen anden løsning umiddelbart. Desuden tager boblen en del af udsynet ved stikrydsningen, når man kommer nordfra.

Vi arbejder fortsat på at få lavet en bedre løsning mht. fodhegnet ved stikrydsningen. Der er nu truffet aftale med ejeren af det nederste stykke af stien, om at vi kan få lov til at opføre lidt mere fodhegn, der hvor stien knækker etc.

Ny gartner i Vængerne

Bestyrelsen har tegnet ny kontrakt med firmaet E V Have & Parkpleje i Solbjerg. Kontrakten træder i kraft fra årsskiftet (1. januar 2011). Vi har ikke været helt tilfredse med det gamle firma og vi skulle gerne få lidt mere for pengene hos det nye firma. F.eks. bliver affaldsbeholderne nu tømt en gang i ugen mod en gang pr. 14. dag i dag. E V Have & Parkpleje har dog allerede været i gang her i Vængerne, idet de har beskåret beplantningen ned mod Orholt Alle.