

Udlejning / Udlån.

Udlejning af telt og udlån af borde og stole samt Grill.

Grundejerforeningen har indkøbt et telt samt flere borde og stole, som kan lejes af foreningens medlemmer. Nærmere beskrivelse af teltet vil kunne ses på hjemmesiden:

http:// www.vaengerne.dk under medlemmernes hjørne.

Depositum for borde og stole	150,00.kr
Depositum for Grill	150,00 -
Leje af borde pr. stk.	5,00 -
Leje af stole pr. stk.	2,50 -
Leje af telt u. borde og stole	800,00 -
Depositum telt	1000,00 -
Lyskæde	50,00 -
Leje fadsølsanlæg	300,00 -
Depositum fadsølsanlæg	900,00 -
Lejen samt depositum betales ved udlevering.	

Depositum tilbagebetales ved aflevering af lånte effekter i RENGJORT stand. Modtageren (grundejerforeningen) - af de udlånte effekter afgør alene om tingene er i orden. Der vil dog altid være mulighed for at låneren selv bringer tingene i orden, hvis vedkommende selv ønsker dette.

Niels Risager Hansen
Jegstrupvænget 175
Tlf.: 87 44 00 29



www.vaengerne.dk

VÆNGERNE

NR. 1. MARTS 2010 37. ÅRGANG



Indhold:

side	4.	Renovering fjernvarmerør
Side	5.	Genralforsamling
side	6.	Beretning
side	10.	Regnskab
side	13.	Forslag til generalforsamlingen
side	15.	Stier og Orholt Allé
side	18.	Fastelavnsfesten
side	20.	Udlejning / Udlån

Bestyrelsen

Efter den ordinære generalforsamlingen den 26. marts 2009 har bestyrelsen konstitueret sig således:

Bestyrelsen

Formand:

Ole Bondrop
Jegstrupvænget 173
Tlf.: 86 13 40 30
formand@vaengerne.dk

Kasserer:

Kurt Hansted
Skovgårdsvænget 324
Tlf.: 86 29 39 37
kasserer@vaengerne.dk

Sekretær:

Flemming Møller Hansen
Skovgårdsvænget 64
Tlf.: 61 16 65 70
referent@vaengerne.dk

Ansvarsområde 1.

Niels Risager Hansen
Jegstrupvænget 175
Tlf.: 87 44 00 29

Ansvarsområde 2.

Steen Boye
Jegstrupvænget 159
Tlf.: 20 98 66 64
Telefontid:
torsdage 17.30 - 20.00
ansvar2@vaengerne.dk

Ansvarsområde 3.

Jørgen Dahlgaard
Skovgårdsvænget 82
Tlf.: 86 21 64 24

Ansvarsområde 4.

Knud Dreier
Skovgårdsvænget 210
Tlf.: 86 29 09 71
e-mail:
dreier@oncable.dk

og dens opgaver:

Formand, varetager foreningens interesser udadtil, samt koordinerer de øvrige arbejdsgruppers arbejde.

Kasserer, fører foreningens regnskaber.

Sekretær, fører foreningens protokol.

Ansvarsområde 1 - NÆSTFORMAND, der samtidig giver vejledning, hvad der angår forholdet mellem den enkelte grundejer og myndighederne.

Ansvarsområde 2 - varetager drift og vedligeholdelse af veje og fællesarealer, der er tilskødet grundejerforeningen.

Ansvarsområde 3 - forestår foreningens miljøarbejde, tilrettelægger festarrangementer og andre arrangementer af underholdende art.

Ansvarsområde 4 - ansvarshavende redaktørsamt redaktør af hjemmeside.

1. Suppleant:

Jan Smidstrup
Jegstrupvænget 599
Tlf.: 86 29 04 67

2. Suppleant:

Mia Nørby
Jegstrupvænget 509
Tlf.: 29 46 39 57

Kontingentindbetaling.

Omkring 85% af grundejerforeningens medlemmer indbetaler kontingentet via pengeinstitutters betalingservice (PBS).

Denne ordning er en stor lettelse for alle, idet kontingentet hermed bliver indbetalt automatisk til grundejerforeningen på sidste betalingsdato. Herved undgås for sent indbetaling, der medfører ekstra arbejde for kassereren, og i nogle tilfælde inkassosager.

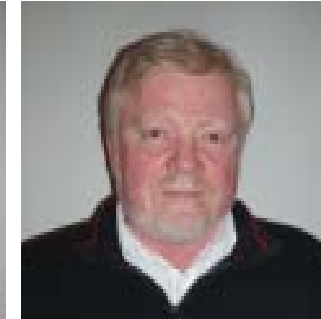
Er du endnu ikke tilmeldt denne ordning, så henvend dig til undertegnede eller dit pengeinstitut.

Kurt Hansted

Bestyrelsen



Formand
Ole Bondrop
Jegstrupvænget 173
Tlf.: 86 13 40 30



Kasserer
Kurt Hansted
Skovgårdsvænget 324
Tlf. 86 29 39 37



Sekretær
Flemming Møller Hansen
Skovgårdsvænget 64
Tlf.: 61 16 65 70



Ansvarsområde 1
Niels Risager Hansen
Jegstrupvænget 175
Tlf. 87 44 00 29



Ansvarsområde 2
Steen Boye
Jegstrupvænget 159
Tlf.: 20 98 66 64
torsdage 17.30 - 20.00



Ansvarsområde 3
Jørgen Dahlgaard
Skovgårdsvænget 82
Tlf.: 86 21 64 24



Ansvarsområde 4
Knud Dreier
Skovgårdsvænget 210
Tlf. 86 29 09 71



1. Suppleant
Jan Smidstrup
Jegstrupvænget 599
Tlf.: 86 29 04 67



2. Suppleant
Mia Nørby
Jegstrupvænget 509
Tlf.: 29 46 39 57

Fastelavn 2010



Årets Kattedronninger / konger:

Børn 0 - 5 år: Oliver Noah (begge dele)

6 - 8 år: Mikkel ? / Mathias Bondrop

9 - 14 år: Victoria Nielsen / Mikkel Bondrop

Voksentønden: Brian Neergaard (begge dele)

Bedst udklædte pige: Dinah ? (som Pipi Langstrømpe)

Bedst udklædte dreng: Mads Verholt (som papegøje).

Kantstens opkørsler

Vi er fra Århus kommune blevet gjort opmærksom på, at opkørsler der er etableret ved de kommunale veje, skal være godkendt af kommunen. Såfremt disse opkørsler ikke er godkendt, vil det betyde at der ved evt. reparation af veje/fortov, at ikke godkendte opkørsler - ikke bliver genetableret.

Vi skal derfor opfordre de grundejere der ligger op til offentlig vej, og som har fået etableret opkørsel selv at rette henvendelse til kommunens afdeling Trafik og Veje tlf. 8940 4404, eller kontakte Steen Boye - Ansvarsområde 2. torsdage 17.30 - 20.00 telf. 20 98 66 64.

Er du usikker på om du ligger op til vej, og har fået etableret en opkørsel, så kontakt ligeledes Ansvarsområde 2 Steen Boye. ansvar2@vaengerne.dk

Bestyrelsen.



18-28 år? Check-in til dine fordele.

Forskellen på drømme og planer er en bank, der bakker dig op med en række fordele. Du får blandt andet lav rente på en kassekredit op til 25.000 kr. og slipper for oprettelsesgebyr. Netbank og Visa/dankort er uden årsgebyr. Det koster dig heller ikke noget, når du hæver penge i vores pengeautomater eller veksler valuta hos os. Du kan tilmelde dig Check-in-pakken i filialen eller på vores hjemmeside, hvor du kan læse mere om fordelene.

Tranbjerg Afdeling
Kirketorvet 5
8810 Tranbjerg J
88200466
nordea.dk

Gør det muligt

Nordea

Information vedr. renovering fjernvarmerør



Renoveringen af fjernvarme ledningerne i Skovgårdsvænget og Jegstrupvænget fortsætter i Skovgårdsvænget.

Varmeværket blev i 2009 ikke helt færdige med etape 1, men forventer omkring april måned atter at grave i området.

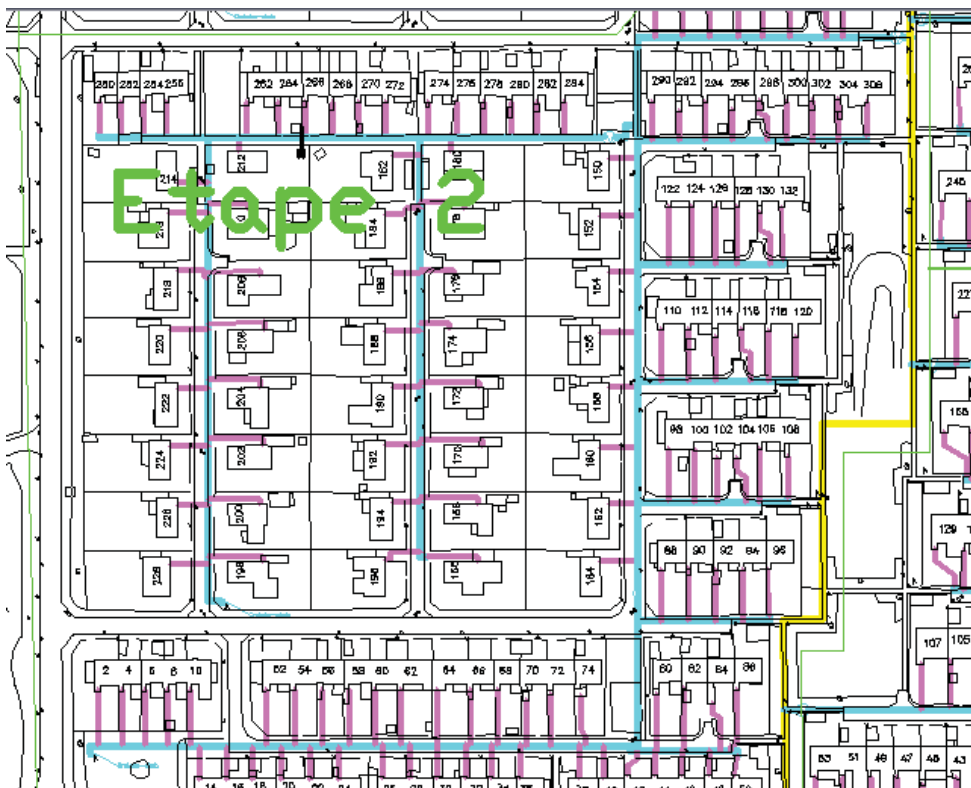
Efter færdiggørelsen af den resterende del af etape 1 fortsættes med etape 2 (se nedenstående kort).

Hver enkelt grundejer vil blive kontaktet af varmeværket inden der påbegyndes gravning på deres ejendom.

Det kan ikke undgås, at gravearbejdet vil give nogle gener, men varmeværket vil bestræbe sig på at det vil være færrest mulige.

Hvor det har været nødvendigt at grave asfalt op vil det blive reetableret med midlertidig asfaltbelægning, som efter 1 til 2 år, hvor det forventes jorden sætter sig, vil blive udskiftet med en ny og endelig asfaltbelægning

Du kan holde dig orienteret på foreningens hjemmeside <http://www.vaengerne.dk> og varmeværkets hjemmeside <http://www.tranbjergvarme.dk>



Vængerne har drøftet en hel eller delvis kommunal overtagelse af stien op gennem det grønne område med Århus Kommune. Det ønsker Kommunen ikke, ligesom man heller ikke vil give et bidrag til vedligeholdelsen af stierne. Vængerne samt Tranbjerg Fællesråd er dog fortsat i dialog Århus Kommune, Trafik og Veje omkring stiforholdene - senest på et møde den 21. januar.

Tranbjerg Fællesråd arbejder nu på at få lavet en cykel- og gangsti på nordsiden af Orholt Alle fra Landevejen og helt hen til Skovgårdsvænget, sådan at de svage trafikanter kan færdes sikkert ved Orholt Alle. Med den nye Fakta butik er det blevet ekstra aktuelt. Desuden undersøger Vængerne muligheden for at få sat en bom for op på stien ned mod Orholt Alle. Vi er desuden ikke helt trygge ved den nuværende udformning af stikrydsningen.

Med venlig hilsen

Jørgen Dahlgaard
Vængerne samt Tranbjerg Fællesråd).





Den mest effektive markedsføring af din bolig

Sætter du din bolig til salg hos home, kan du være sikker på, at den bliver set. Vi kan tilbyde effektiv markedsføring i Danmarks største boligavis - home nyt og Danmarks mest besøgte boligsite - home.dk

TRANBJERG/SOLBJERG

Ansv. indehaver Annette Rønne
Center Syd Kirketorvet 6-8, 8310 Tranbjerg
tranbjerg@home.dk

Tlf. 86 29 07 11

www.home.dk

home

det gør ikke noget man er foran

EJENDOMSMÆGLERKÆDE FOR DANSKE BANK KONCERNEN

Generalforsamling 2010

Der indkaldes hermed til ordinær generalforsamling

torsdag den 30. marts 2010 kl. 19.30

Tranbjerg Lokalcenter Torvevænget 3

Medlemmerne af grundejerforeningen "VÆNGERNE" indkaldes hermed til ordinær generalforsamling torsdag den 30. marts 2010 kl. 19.30 på Tranbjerg Lokalcenter.

DAGSORDEN:

1. Valg af dirigent.
2. Formandens beretning (se side 6).
3. Fremlæggelse af reviderede regnskaber (se side 10).
4. Godkendelse af revisor for det kommende år.
5. Indkomne forslag - (se side 13 og 14.)
6. Budget for det kommende år. (se side 10 og 12)
7. Fastlæggelse af kontingent.
Bestyrelsen foreslår 600 kr. halvårlig (uændret).
8. Valg til bestyrelsen.
 - a. Formand:
Ole Bondrop (modtager ej genvalg).
 - b. 2 bestyrelsesmedlemmer for 2 årig periode:
Knud Dreier (modtager ej genvalg).
Jørgen Dahlgaard (modtager genvalg).
9. Valg af 2 suppleanter:

Mia Nørup	(modtager genvalg).
Jan Smidstrup	(modtager genvalg)
10. Eventuelt.

Ifølge vedtægterne, var sidste frist for rettidig indsendelse af forslag der ønskes behandlet på generalforsamlingen den 15. februar.

Der er modtaget forslag til behandling på generalforsamlingen se side 13.

Beretning for Grundejerforeningen Vængerne.

Perioden 26.03.09 – 30.03.10

Denne beretning for Grundejerforeningen Vængerne omtaler de væsentligste ting fra året, der er gået. Den vil blive suppleret med en mundtlig beretning på generalforsamlingen.

VEJE OG GRØNNE OMRÅDER:

Grønne områder:

Pleje og vedligeholdelse af foreningens grønne arealer følger den fastlagte plan, der indebærer, at der løbende over en årrække foretages beskæringer, oprydning og genplantning af hele området. Denne faste vedligeholdelse suppleres løbende hvor der viser sig et behov efter nærmere aftale mellem gartneren og den områdeansvarlige i Bestyrelsen.

For at give mere lys og luft på stien ved Jegstrupvænget langs boldbanen er 2 bede blevet ændret til græsarealer. De eksisterende allé-træer er dog bevaret for at bibeholde sammenhængen i området.

Snerydning:

I starten af december faldt det første sne – og her ved deadline for udsendelse af den skriftlige beretning sidst i februar, er der stadig snedækket over det meste. Ansvarsområde 2 varetager Foreningens behov for snerydning og kontakter vores entreprenør, når der er behov for snerydning på vejene jf. tidligere beslutninger på generalforsamlingerne.

Foreningen har i indeværende sneperiode skiftet entreprenør, da Bestyrelsen har vurderet, at vores aftale ikke helt blev overholdt.

Vi har i enkelte tilfælde kunnet konstatere, at ikke alle vejene blev ryddet for sne, hvilket naturligvis er beklageligt. En af årsagerne var at der enkelte steder langs vejene holdt biler parkeret, således sneploven ikke kunne komme forbi. Det er selvfølgelig ikke altid nemt at få plads til egne og gæsters biler i indkørslen, når der er så meget sne. Men det er heller ikke nemt at komme forbi med en stor sneplov uden at ødelægge enten biler eller vejkanter og hække.

Det skal også bemærkes, at der med den mængde sne som vi har været velsignet af i den sidste lange tid, naturligvis har været en vis udfordring i at få placeret snemasserne langs de enkelte boligveje. Flere steder har entreprenøren set sig nødsaget til at deponere noget af sneen på vendepladserne, blot for at kunne

Stier og Orholt Alle

Der er nu fuld gang i udbygningen af byområdet syd for Orholt Alle. Vi har allerede fået en ny Fakta butik og den 1. marts flyttede de første beboere ind i Østergårdsparken. I sidste øjeblik fik Århus Kommune etableret en stikrydsning på Orholt Alle, men der mangler fortsat en sikker stiforbindelse til Fakta for svage trafikkanter med barnevogn eller kørestol. Der kommer dog et fortorv ved Fakta samt nogle nye gadelys, når vinteren slipper sit tag i jorden.



Kommunen har desværre valgt at placere hovedstiforbindelsen fra området syd for Orholt Alle i direkte forlængelse af GF Vængernes private stisystem. Det vil sige at alle skolebørn og andre, der skal op til Grønløkke Skolen nødvendigvis vil gå eller cykle via de små stier i Vængerne, da det er den mest direkte vej til skolen. Desuden frygter vi farlige situationer samt støjgener, hvis knallerter m.m. også begynder at køre denne vej. Det er stierne absolut ikke bygget til.

Allerede i forbindelse med udarbejdelsen af lokalplanen for området syd for Orholt Alle og Ingerslevvej gjorde både Vængerne samt Tranbjerg Fællesråd indsigelse til Kommunen mod den mangelfulde stiløsning. Desværre uden de store resultater – skolebørnene kunne jo bare cykle op ad stamvejen i Jegstrupvænget, lød modargumentet.



holde vejen rimelig farbar. At nogle grundejere så efterfølgende vælger at deponere sne fra fortove og indkørsler langt ud på vejen i stedet for langs vejkanten, kan vi ikke umiddelbart ændre på. Vi kan dog henstille til alle beboere i området, at vise hensyn til hinanden, både de gående og kørende.

Legepladser:

Foreningen råder over 6 legepladser fordelt rundt i området. Vedligeholdelsen af pladserne foregår løbende. Skulle der opstå skader på inventaret på legepladserne som ikke umiddelbart bliver udbedret, modtager den ansvarlige for de grønne områder meget gerne henvendelse herom fra grundejerne. Mellem boldbanen og institutionen ligger der en asfalteret basket-/skøjtebane som de sidste mange år har levet en hengemt enetilværelse kraftigt på vej mod forfald. Bestyrelsen har i en periode vendt og vurderet, hvorledes vi bedst får udnyttet området, således størstedelen af grundejerne i et bredt aldersspektrum kan få glæde af arealet. Et areal der kan anvendes til forskellige former for boldspil og petanque kunne være en mulighed.

VARMEVÆRKET

Varmeværkets udskiftning af fjernvarmerørene inden for Foreningens område skrider lige så langsomt fremad. Fremdriften kan følges via Varmeværkets hjemmeside og via de informationer, der udsendes direkte til de berørte grundejere. Grundejerforeningen følger løbende udskiftningen og er i kontakt med Fjernvarmeværket omkring arbejderne indenfor foreningens område.

ARRANGEMENTER

Teateraften

Årets forestilling i Tranbjerg Amatør Teater hedder "Vi som går teatervejen". Som altid har Vængerne lagt billet ind på premieraften fredag d. 19. marts, hvor Bestyrelsen håber, at se mange af grundejerforeningens medlemmer til en hyggelig aften.

Sct. Hans fest:

Årets Sct. Hans fest blev holdt i solskin og med rigtig mange glade mennesker samlet på festpladsen ved Institutionen. Memphis Boulevard spillede på scenen fra kl. 19.00 med en god blanding af Rock 'n Roll samt country. Mange nød den gode musik kombineret med det gode vejr, kolde øl, varme pølser og godt selskab. Sct. Hans festen kan kun lade sig gøre med stor støtte fra en masse aktive frivillige, der lægger en del praktisk arbejde i hele arrangementet. Mange hjælper til

år efter år. Nogle hjælper til med opstilling af telte og boder i løbet af dagen, nogle hjælper med salg under selve Sct. Hans festen og så er der heldigvis også nogle, som selv dagen efter, har lyst til at give en hånd med til oprydning på pladsen. Kunne du have lyst til at give en hånd med i år, er du MEGET velkommen til at kontakte ansvarsområde 3, der forestår hele planlægningen og koordineringen af den eneste offentlige Sct. Hans fest i Tranbjerg. Også i år er der booket et band med en bred musikalsk baggrund til forhåbentlig stor fornøjelse for alle.

Fastelavn:

Fastelavnsfesten lå i år på den første søndag i skolernes vinterferie. Trods det var der tilmeldt knap 50 børn og med omkring dobbelt så mange fremmødte voksne som børn, blev det en rigtig god fastelavnsformiddag i Grønløkkeskolens B-fløj.

Næste alle de voksne nåede at få et slag ind på "voksen"tønden, inden den som rosinen i pølseenden måtte bukke under. Inden da havde alle børnene fået lov til at slå de 3 børnetønder til gulvet.

Som vanligt var der slikposer, fastelavnsboller og sodavand til børnene, mens de voksne måtte nøjes med fastelavnsboller og kaffe eller the.

Som det sig hør og bør blev der både kåret kattedronninger og –konger samt uddelt præmier for bedste udklædninger.

BLADET

Grundejerforeningens blad Vængerne udkommer 3 gange årligt. Udover løbende nyheder kan man i bladet se, sammensætningen af Bestyrelsen samt de enkelte medlemmers ansvarsområde.

Der er også altid mulighed for, at grundejere kan komme med indlæg til bladet. Indlæg fremsendes til redaktøren.

Foreningens hjemmeside, www.vaengerne.dk er også en mulighed for alle, både beboere og andre, at søge informationer omkring foreningen og vores område. Her kan bladet også læses, ligesom kommende aktiviteter annonceres.

Dette var den skriftlige beretning, som vil blive suppleret mundtligt på generalforsamlingen.

Ole Bondrop

Indkomne forslag:

Forslag fra Gerda Bach Andersen og naboer vedr snerydning:

Der stilles forslag om, at der laves regel for, hvornår der ryddes sne. Forslag er, at der ryddes sne ved 10-12 cm og gruses efter behov. Entreprenøren skal sørge for at holde udkørsler ved vendepladser fri for sne.

Forslag til generalforsamlingen "Vængerne" d. 30-03-2010: Etablering af en multibane.

Større børn bosiddende i vængerne har efter skoletid ikke noget oplagt mødested. Vi har i Vængerne en del legepladser og et stort grønt område med fodbold- og basketball bane. Basketballbanen er imidlertid i en så dårlig forfatning, at den reelt ikke kan benyttes. Bestyrelsen stiller derfor et forslag om i 2010, at etablere af en såkaldt multibane, der giver mulighed for både fodbold, håndbold, basket, hockey badminton og volleyball. En sådan bane vil kunne etableres på halvdelen af den nuværende basketballbane og den anden halvdel vil kunne benyttes til borde/bænke, petanque, hinkeruder m.v. Et tiltag som dette vil give både de lidt større børn og voksne et attraktivt sted at mødes.

Finansiering af et projekt som dette kan sammensættes ved, at man laver et samarbejde med firmaet INDU A/S, der har specialiseret sig i reklamefinansierede legepladser og multibaner. At multibanen er reklamefinansieret betyder ikke at projektet er uden omkostninger for grundejerforeningen, men det betyder at etableringsbudgettet kan holdes indenfor ca. 100.000 kr. inkl. moms. Beløbet dækker renovering af belægning på hele området ved basketballbanen, samt reparation af trappe og etablering af faciliteter uden for multibanen.

Vedligehold af en reklamefinansieret multibane håndteres via en servicekontrakt med INDU A/S. Servicekontrakten koster 22.000 kr. pr. år. Penge som på forhånd vil skulle skaffes via sponsorer.

Bestyrelsen.

Eksempel på en multibane:



Resultatopgørelse for Vejfonden

	2009	2008	Budget 2009	Budget 2010
Renter og aktieudbytte	57.665	36.878	52.000	30.000
Overført fra grundejerforeningen	130.800	130.800	130.800	130.800
Kursregulering, aktier	23.629	-29.806	0	0
Diverse indtægter	804	0	0	0
Indtægter	212.898	137.872	182.800	160.800
Forbrugt til vedligeholdelse	8.063	10.156	100.000	100.000
Administration	49	0	0	0
Omkostninger	8.112	10.156	100.000	100.000
Årets resultat	204.786	127.716	82.800	60.800

Balance for Vejfonden

	2009	2008
Aktiver		
Aktier, Nordea, 984 stk.	52.503	24.169
Finansielle aktiver	52.503	24.169
Mellemregning Grundejerforeningen Vængerne	14.918	14.918
Bankindestående	1.320.062	1.143.610
Omsætningsaktiver	1.334.980	1.158.528
Aktiver	1.387.483	1.182.697
Passiver		
Saldo, primo	1.182.697	1.054.981
Årets resultat	204.786	127.716
Egenkapital	1.387.483	1.182.697
Mellemregning Grundejerforeningen Vængerne	0	0
Kortfristet gæld	0	0
Gæld	0	0
Passiver	1.387.483	1.182.697

**GRUNDEJERFORENINGEN
VÆNGERNE
8310 Tranbjerg J.
ÅRSREGNSKAB 2009**

Resultatopgørelse for Grundejerforeningen

	2009	2008	Budget 2009	Budget 2010
Kontingenter	654.000	654.000	654.000	654.000
Overført til Vejfonden	-130.800	-130.800	-130.800	-130.800
Nettorenteindtægter	2.914	8.382	10.000	10.000
Annoncer	2.700	2.700	3.000	2.700
Teltleje	2.900	2.400	2.000	1.600
Udlejning borde/stole	1.305	1.253	1.000	1.000
Diverse indtægter	1.694	440	0	0
Indtægter	534.713	538.375	539.200	538.500
Bestyrelseshonorarer	10.000	10.000	10.000	10.000
Kontorhold og lokaleleje	9.692	7.274	10.000	11.000
PBS-omkostninger	8.526	9.915	10.000	10.000
UNItel og Internet	4.042	4.038	6.000	5.000
Vedligeholdelse og afskrivninger telt	9.641	0	10.000	20.000
Revision og advokatbistand	18.750	3.750	20.000	20.000
Bestyrelsesomk. og -møder	44.084	45.080	45.000	45.000
Inkassoomkostninger	0	0	2.000	2.000
Repræsentation	161	210	1.000	1.000
Forsikring	7.295	11.050	11.000	11.000
Generalforsamling	1.073	1.964	2.000	2.000
Tab på restancer	600	2.400	4.000	4.000
Diverse omkostninger	14.918	700	1.000	1.000
Administrationsomk.	128.782	96.381	132.000	142.000
Vedligeh. grønt område, fast	209.815	199.616	210.000	220.000
Beskæring	43.326	33.828	75.000	50.000
Vedligeh. grønt område, løst	48.416	0	5.000	5.000
Vedligeholdelse stisystem	27.315	5.897	5.000	5.000
Vedligeholdelse og afskrivninger legefaciliteter	0	38.196	25.000	30.000
Vandforbrug	639	905	1.000	1.000
Snerydning	41.335	18.396	40.000	40.000
Medlemsarrangementer	14.443	29.818	30.000	30.000
Bladdrift	14.650	10.680	18.000	18.000
Hjemmeside	330	2.825	5.000	5.000
Øvrige driftsomkostninger	400.269	340.161	414.000	404.000
Resultat	5.662	101.833	-6.800	-7.500

Balance for Grundejerforeningen

	Note	2009	2008
Aktiver			
Legeplads		0	0
Telt		0	0
Anlægsaktiver	1	0	0
Bankindestående		494.581	456.180
Andre tilgodehavender	2	261	6.977
Restancer		2.400	0
- heraf hensat til imødegåelse af tab		0	0
Omsætningsaktiver		497.242	463.157
Aktiver		497.242	463.157
Passiver			
Saldo, primo		412.980	311.147
Årets resultat		5.662	101.833
Egenkapital		418.642	412.980
Leverandører af varer og tjenesteydelser	3	52.758	24.652
Anden gæld	4	10.924	10.607
Mellemregning vejfonden		14.918	14.918
Kortfristet gæld		78.600	50.177
Gæld		78.600	50.177
Passiver		497.242	463.157