

Udlejning / Udlån.

Udlejning af telt og udlån af borde og stole samt Grill.

På generalforsamlingen blev det besluttet at indkøbe et nyt, telt samt flere borde og stole. Både telt, borde og stole er indkøbt, og en nærmere beskrivelse vil kunne ses på hjemmesiden www.vaengerne.dk under medlemmernes hjørne.

Depositum for borde og stole	150.00 kr.
Depositum for Grill	150.00 -
Leje af borde pr. stk.	5.00 -
Leje af stole pr. stk.	2.50 -
Leje af telt u. borde og stole	800.00 -
Depositum telt	1.000.00 -

Lejen samt depositum betales ved udlevering.

Depositum tilbagebetales ved aflevering af lånte effekter i RENGJORT stand. Modtageren (grundejerforeningen) - af de udlånte effekter afgør alene om tingene er i orden. Der vil dog altid være mulighed for at låneren selv bringer tingene i orden, hvis vedkommende selv ønsker dette.

Niels Risager Hansen
Jegstrupvænget 175
Tlf.: 87 44 00 29

NB! Udlån/leje af borde-stole, telt og grill er kun for medlemmer af Grundejerforeningen "VÆNGERNE", og kun til brug i foreningens område.

TRANBJERG NÆRBUTIK

Hovedgaden 31 - tlf. 86 29 26 00

Åbent hver dag:

Mandag - torsdag: kl. 6 - 18

Fredag - søndag: kl. 6 - 20

VÆNGERNE

NR. 1 MARTS

2006

33. ÅRGANG



Indhold:

side	3.	Skt. Hans 2006
side	4.	Fastelavnsfesten 2006
side	5.	Generalforsamling 2006
side	6.	Beretning
side	11.	Årsregnskab 2005
side	16.	Skt. Hans 2006

Bestyrelsen

Efter den ordinære generalforsamlingen den 30. marts 2005 har bestyrelsen konstitueret sig således:

Bestyrelsen

Formand:

Niels Jørgen Schriver
Jegstrupvænget 617
Tlf.: 86 29 64 80
schriver@oncable.dk

Kasserer:

Kurt Hansted
Skovgårdsvænget 324
Tlf.: 86 29 39 37
kasserer@vaengerne.dk

Sekretær:

Ole Bondrop
Jegstrupvænget 173
Tlf.: 86 13 40 30
sekretaer@vaengerne.dk

Ansvarsområde 1.

Niels Risager Hansen
Jegstrupvænget 175
Tlf.: 87 44 00 29

Ansvarsområde 2.

Marianne Depenau
Skovgårdsvænget 212
Tlf.: 86 72 03 37

Ansvarsområde 3.

Jan Smidstrup
Jegstrupvænget 599
Tlf.: 86 29 04 67

Ansvarsområde 4.

Knud Dreier
Skovgårdsvænget 210
Tlf.: 86 29 09 71
e-mail:
dreier@oncable.dk

og dens opgaver:

Formand. varetager foreningens interesser udadtil, samt koordinerer de øvrige arbejdsgruppers arbejde.

Kasserer. fører foreningens regnskaber.

Sekretær. fører foreningens protokol.

Ansvarsområde 1 - NÆSTFORMAND, der samtidig giver vejledning, hvad der angår forholdet mellem den enkelte grundejer og myndighederne.

Ansvarsområde 2 - varetager drift og vedligeholdelse af veje og fællesarealer, der er tilskødet grundejerforeningen.

Ansvarsområde 3 - forestår foreningens miljøarbejde, tilrettelægger festarrangementer og andre arrangementer af underholdende art.

Ansvarsområde 4 - ansvarshavende redaktørsamt redaktør af hjemmeside.

1. Suppleant:

Steen Boye
Jegstrupvænget 159
Tlf.: 20 98 66 64

2. Suppleant:

Vakant

Kontingentindbetaling.

Omkring 85% af grundejerforeningens medlemmer indbetaler kontingentet via pengeinstitutters betalingservice (PBS).

Denne ordning er en stor lettelse for alle, idet kontingentet hermed bliver indbetalt automatisk til grundejerforeningen på sidste betalingsdato. Herved undgås for sent indbetaling, der medfører ekstra arbejde for kassereren, og i nogle tilfælde inkassosager.

Er du endnu ikke tilmeldt denne ordning, så henvend dig til undertegnede eller dit pengeinstitut.

Kurt Hansted

Bestyrelsen



Formand
Niels Jørgen Schriver
Jegstrupvænget 617
Tlf. 86 29 64 80



Kasserer
Kurt Hansted
Skovgårdsvænget 324
Tlf. 86 29 39 37



Sekretær
Ole Bondrop
Jegstrupvænget 173
Tlf.: 86 13 40 30



Ansvarsområde 1
Niels Risager Hansen
Jegstrupvænget 175
Tlf. 87 44 00 29



Ansvarsområde 2
Marianne Depenau
Skovgårdsvænget 212
Tlf. 86 72 03 37



Ansvarsområde 3
Jan Smidstrup
Jegstrupvænget 599
Tlf.: 86 29 04 67



Ansvarsområde 4
Knud Dreier
Skovgårdsvænget 210
Tlf. 86 29 09 71



1. Suppleant
Steen Boye
Jegstrupvænget 159
Tlf.: 20 98 66 64

vakant

2. Suppleant
Vakant

Vidste du

at 30 % af vores kunder finder deres nye bolig i udstillingen i Center Syd.

at 10 % af vores kunder finder deres nye bolig på TeVefonen eller på Internet.

at vi ofte sælger boligen via vores køberkartotek - dvs. uden annoncering og med færre omkostninger for sælger.

Spørg home når du skal sælge din bolig.

TRANBJERG

Center Syd, Kirketorvet 6-8, 8310 Tranbjerg J
Tlf. 86 29 07 11

home

EJENDOMSMÆGLERKÆDE FOR REALKREDIT DANMARK

SCT. HANSAFTEN 2006

Så er tiden inde til at festen skal på plads. Vi søger derfor igen i år efter frivillige til at hjælpe med forskellige ting som f.eks. opstilling, salg, oprydning, nedtagning o.s.v. Så har du lyst til et par timers arbejde med hyggeligt samvær så kontakt mig på



*Tlf. 86290467 for nærmere oplysninger.
Jan Smidstrup*

Få en kassekredit til uforudsete udgifter

Nordea 

Tranbjerg afdeling

Kirketorvet 18 - Tlf. 86 29 04 66

Husk pengeautomaten har åben alle ugens dage fra kl. 06.00 til 02.00

FASTELAVNSFESTEN

Årets fest blev en stor succes med 54 deltagende børn og ca. 100 voksne. Der var mange flot udklædte børn, som f.eks politibetjent, juletræ, dalamantiner, Pippi, Batman o.s.v. Der blev slået katten af tønden i 3 aldersgrupper for børnene og så en for de voksne. Da børnene var færdige med at slå til tønderne var der fastelavnsboller, sodavand og slikposer til dem.

Mens de hyggede sig med det, slog de voksne katten af tønden og som afslutning på dagen blev der kåret konger og dronninger samt uddelt præmier til de 2 bedst udklædte som i år var et Juletræ og en rengøringskone som viste sig at være Askepot - men hun bestilte jo heller ikke andet end at gøre rent for sine stedsøstre.

Til sidst vil jeg på bestyrelsens vegne sige tak for den store opbakning til arrangementet og håber at vi ses næste år.

Med venlig hilsen

Jan Smidstrup

TØNDESLAGNING 2006

Kattedronninger og Kattekonger 2006

0-4 år

Dronning	Konge
Lucas Boetius 4 år	Daniel Bertelsen 3 år
Jegstrupvænget 243	Jegstrupvænget 483

5-8 år

Julie Hansen 6 år	Daniel Stormfeldt 6 år
Jegstrupvænget 227	Jegstrupvænget 425

9-14 år

Mikkel Ellam 11 år	Jonas Riddersholm
Jegstrupvænget 297	Jegstrupvænget 690

Voksen

Marian Jensen	Kim Pedersen
Skovgårdsvænget 392	Skovgårdsvænget 392

Udklædning

Juletræet Askepot

Navne mangler oplys dem til venligst til Vængerne



Forstoppelse ?



Grundejerforeningen har rensébånd, kloakrensere, der kan lånes af VÆNGERNES medlemmer til brug for rensning af kloak og afløb på parcellen.

Rensébånd og kloakrensere kan lånes ved henvendelse til:

Niels Risager Hansen
Jegstrupvænget 175

Hvor udstyret også skal afleveres efter endt brug.

NB!

Bemærk at højtrykspuleren er slidt op og derfor ikke mere udlånes.

Nærgenbrugspladsen på Birkegårdsvej 4. i Hasselager (sidevej til Jegstrupvej) holder åbent:

Mandag til fredag kl.	11.00 - 18.00
Lørdage -	10.00 - 14.30
Søndage -	10.00 - 14.30
Helligdage -	10.00 - 14.30

1. maj og Grundlovsdag - Almindelig åbningstid (afhængig af ugedag)

Fra 1. oktober til 31. marts holdes lukket om søndagen. Endvidere er der lukket juleaftensdag, 1. og 2. juledag, nytårsaf-tensdag og 1. nytårsdag.

Skt. Hansfest 2006

Til at sørge for underholdningen til årets Sankt Hansfest fredag den 23. juni har vi skrevet kontrakt med

Charlie Dee & the TWISTERS

så reserver allerede nu denne aften



Generalforsamling 2006

Der indkaldes hermed til ordinær generalforsamling

onsdag den 29. marts 2006 kl. 19.30

**Tranbjerg Lokalcenter
Torvevænget 3**

Medlemmerne af grundejerforeningen "VÆNGERNE" indkaldes hermed til ordinær generalforsamling onsdag den 29. marts 2006 kl. 19.30 på Tranbjerg Lokalcenter.

DAGSORDEN:

1. Valg af dirigent.
2. Formandens beretning (se side 6).
3. Fremlæggelse af reviderede regnskaber (se side 10).
4. Godkendelse af revisor for det kommende år.
5. Indkomne forslag - ingen modtaget.
6. Budget for det kommende år.
7. Fastlæggelse af kontingent. Bestyrelsen foreslår 600 kr. halvårlig (uændret).
8. Valg til bestyrelsen.
 - a. Formand:

Niels Schriver	(modtager ej genvalg).
----------------	------------------------
 - b. 2 bestyrelsesmedlemmer for 2 årig periode:

Knud Dreier	(modtager genvalg).
Jan Smidstrup	(modtager genvalg).
 - c. 1 bestyrelsesmedlem for 1 årig periode

Marianne Depenau	(ønsker at fratræde)
------------------	----------------------
9. Valg af 2 suppleanter:

Steen Boye	(modtager genvalg).
------------	---------------------
10. Eventuelt.

NB!

De sidste par år, har det kun været muligt at få valgt 1 suppleant, og da der i år afgår 2 bestyrelsesmedlemmer mangler der således medlemmer til at indtræde i bestyrelsen, samt suppleanter - så hermed en opfordring til at møde op på generalforsamlingen.

Er du interesseret i at indtræde i bestyrelsen, er du velkommen til at kontakte os for at høre nærmere om arbejdet.

Beretning for Grundejerforeningen Vængerne. Perioden 30.03.05 - 29.03.06

Denne beretning for Grundejerforeningen Vængerne omtaler de væsentligste ting fra året, der er gået. Den vil blive suppleret med en mundtlig beretning på generalforsamlingen.

Ny fjernvarmeledning

Tranbjerg Varmeværk har nu også fornyet den del af hovedledningen, der går fra Den Integrerede Institution og frem til Skovgårdsvænget 530. Nu er arbejdet i vores område således afsluttet. Samarbejdet med Varmeværket er fungeret meget tilfredsstillende. Arbejdet blev afsluttet med en fælles gennemgang af de arealer, der har været berørt af arbejdet.



Ny lokalplan 740

Århus kommune har lavet lokalplan for området mellem Ingerslevvej og Orholt Allé.

I bestyrelsen har vi diskuteret lokalplanen og fremsendte i den forbindelse indsigelse til kommunen.

Vi havde følgende indsigelser:

- Da vi forudser, at grundejerforeningens stisystem vil blive brugt i forbindelse med, at den nye udstykning skal forbindes med Tranbjergs øvrige stisystem, har vi gjort opmærksom på, at den øgede anvendelse vil medføre en forøgelse af brugen af vores stier, og dermed give forøget omkostninger for grundejerforeningens medlemmer. Vi har derfor bedt kommunen om at sikre, at der bliver en aftale med

fortsættes side 7.



Resultatopgørelse for Vejfonden

	<u>2005</u>	<u>2004</u>	<u>Budget 2005</u>	<u>Budget 2006</u>
Renter og aktieudbytte	10.133	8.365	6.000	11.000
Overført fra grundejerforeningen	130.800	119.900	130.800	130.800
Kursregulering, aktier	6.852	7.360	0	0
Diverse indtægter	<u>1.125</u>	<u>1.003</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Indtægter	<u>148.910</u>	<u>136.628</u>	<u>136.800</u>	<u>141.800</u>
Forbrugt til vedligeholdelse	23.609	16.456	100.000	100.000
Administration	<u>0</u>	<u>100</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Omkostninger	<u>23.609</u>	<u>16.556</u>	<u>100.000</u>	<u>100.000</u>
Årets resultat	<u>125.301</u>	<u>120.072</u>	<u>36.800</u>	<u>41.800</u>

Balance for Vejfonden

	<u>2005</u>	<u>2004</u>
Aktiver		
Aktier, Nordea, 635 stk.	<u>42.158</u>	<u>35.306</u>
Finansielle aktiver	<u>42.158</u>	<u>35.306</u>
Bankindestående	<u>709.394</u>	<u>578.433</u>
Omsætningsaktiver	<u>709.394</u>	<u>578.433</u>
Aktiver	<u>751.552</u>	<u>613.739</u>
Passiver		
Saldo, primo	613.739	493.667
Årets resultat	<u>125.301</u>	<u>120.072</u>
Egenkapital	<u>739.040</u>	<u>613.739</u>
Mellemregning Grundejerforeningen Vængerne	<u>12.512</u>	<u>0</u>
Kortfristet gæld	<u>12.512</u>	<u>0</u>
Gæld	<u>12.512</u>	<u>0</u>
Passiver	<u>751.552</u>	<u>613.739</u>

Balance for Grundejerforeningen

	Note	2005	2004
Aktiver			
Legeplads		0	29.615
Telt		<u>12.289</u>	<u>24.579</u>
Anlægsaktiver	1	<u>12.289</u>	<u>54.194</u>
Bankindestående		264.523	221.942
Mellemregning Vejfonden		12.512	0
Tilgodehavende beløb		1.344	4.458
Restancer		<u>8.000</u>	<u>10.800</u>
Omsætningsaktiver		<u>286.379</u>	<u>237.200</u>
Aktiver		<u>298.668</u>	<u>291.394</u>
Passiver			
Saldo, primo		236.406	258.295
Årets resultat		<u>-8.250</u>	<u>-21.889</u>
Egenkapital		<u>228.156</u>	<u>236.406</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		<u>70.512</u>	<u>54.988</u>
Kortfristet gæld		<u>70.512</u>	<u>54.988</u>
Gæld		<u>70.512</u>	<u>54.988</u>
Passiver		<u>298.668</u>	<u>291.394</u>

kommunen og grundejerforeningen om drift og vedligeholdelse af stisystemet i det grønne område mellem Jegstrup- og Skovgårdsvænget.

- Ønske om, at den tunge gennemkørende trafik ad Orholt Allé/Skovgårdsvænget minimeres.
- Vi har vurderet, at den beskrevne støjskærm vil bryde med det generelle indtryk af området, og vi har derfor bedt om, at der lægges vægt på at det grønne udtryk i området videreføres – både som skærm og som støjbælte.
- Desuden gør vi kommunen opmærksom på, at en støjskærm i dette område vil kunne medføre en øget lydbelastning i vores område – og vi gør opmærksom på, at dette naturligvis ikke er acceptabelt.

Grønt område:

Beskæring m.m.:

Beskæringen af bedene i det grønne område fortsætter. I år er vestsiden af fodboldbanen, det lille bed langs stien ud for baghaven af Skovgårdsvænget nr. 96, Tingstedet, området nord for kælkebakken samt det grønne hjørne i svinget ved Orholt Allé/Skovgårdsvænget blevet beskåret.

Der er fældet nogle træer langs stierne, idet rødderne fik fliserne til at vippe. Enkelte træer er kroneløftet.

Vi har fået henvendelse fra flere grundejere som synes, at beplantningen i de grønne områder bliver for voldsom og træerne for store. Vi har derfor fået beskåret noget af det – og resten må vente lidt endnu.

I 2006 er det bl.a. beplantningen omkring legepladserne, som står for tur.

Stier og veje:

Vi har sørget for, at der på stisystemet er blevet rettet fliser op de steder, hvor der var en niveauforskel på over det acceptable.

Desuden har vi været rundt for at se på standarden af fortovsfliserne på Skovgårdsvænget. Nogle steder står for tur til en udskiftning, men generelt er fliserne i en rimelig stand.



fortsættes side 8.

I årets løb er en enkelt skraldespand udskiftet på grund af hærværk.

Legepladser:

På legepladsen mellem nr. 284 og 290 er hegnet, der var lavet af telefonpæle, blevet fjernet. Niveauforskellen på stien er udjævnet, og der er sat nyt fodhegn op langs stien.

Desuden har der været småreparationer på legepladserne.

Bladet:

Grundejerforeningens blad Vængerne er udkommet 2 gange siden sidste generalforsamling. Bladet udkom i marts og december. I bladet har bestyrelsen orienteret om nogle af de ting, der er sket i løbet af året.

Ifølge vedtægterne skulle der være udkommet 3 blade. Dette er desværre ikke sket, hvilket naturligvis er beklageligt. Bestyrelsen vil fremover stramme op omkring dette.

I bladet gøres der også opmærksom på de ting, som grundejerne kan låne / leje.

Det der kan lånes er: Rensebånd

Det der kan lejes er: Nyt telt, borde og stole.

Der er selvfølgelig også mulighed for, at grundejerne kan komme med indlæg til bladet, hvilket vi håber flere vil gøre.

Vi har de sidste 5 år haft hjemmeside (www.vaengerne.dk) for grundejerforeningen.

På hjemmesiden findes det sidst godkendte regnskab, foreningens vedtægter og deklaration for området.

fortsættes side 9.



Resultatopgørelse for Grundejerforeningen

	2005	2004	Budget 2005	Budget 2006
Kontingenter	654.000	599.500	654.000	654.000
Overført til Vejfonden	-130.800	-119.900	-130.800	-130.800
Nettorenteindtægter	933	951	3.000	0
Annoncer	2.700	1.620	1.600	2.000
Teltleje	5.200	2.900	3.200	4.000
Udlejning borde/stole	1.450	400	400	1.000
Diverse indtægter	<u>5.000</u>	<u>8.008</u>	<u>500</u>	<u>0</u>
Indtægter	<u>538.483</u>	<u>493.479</u>	<u>531.900</u>	<u>530.200</u>
Bestyrelshonorarer	5.000	5.000	10.000	10.000
Kontorhold og lokaleleje	7.619	7.578	11.000	11.000
PBS-udgifter	9.008	8.820	12.000	12.000
UNItel og Internet	11.109	8.018	12.000	12.000
Vedligeholdelse og afskrivninger telt	14.907	13.566	17.000	17.000
Revision og advokatbistand	20.000	16.000	17.000	20.000
Bestyrelsesudgifter og -møder	44.705	42.082	45.000	45.000
Inkassoomkostninger	0	0	4.000	4.000
Repræsentation	161	404	1.000	1.000
Forsikring	5.410	4.575	5.000	5.500
Generalforsamling	2.061	1.941	3.000	3.000
Tab på restancer	0	0	1.000	1.000
Diverse udgifter	<u>2.719</u>	<u>0</u>	<u>1.000</u>	<u>1.000</u>
Administrationsomk.	<u>122.699</u>	<u>107.984</u>	<u>139.000</u>	<u>142.500</u>
Vedligeh. grønt område, fast	187.718	182.250	190.000	192.000
Beskæring	0	0	0	62.000
Vedligeh. grønt område, løst	80.022	88.41	70.000	17.000
Vedligeholdelse stisystem	7.313	15.081	13.000	12.000
Vedligeholdelse og afskrivninger legefaciliteter	41.108	34.873	36.000	12.500
Vandforbrug	857	451	500	500
Snerydning	73.990	34.611	30.000	30.000
Medlemsarrangementer	12.380	31.777	30.000	30.000
Bladdrift	15.413	14.275	20.000	22.000
Hjemmeside	<u>5.233</u>	<u>5.525</u>	<u>7.000</u>	<u>7.500</u>
Øvrige driftsomkostninger	<u>424.034</u>	<u>407.384</u>	<u>396.500</u>	<u>385.500</u>
Resultat	<u>-8.250</u>	<u>-21.889</u>	<u>-3.600</u>	<u>2.200</u>

Ledelseserklæring

Hermed aflægges årsrapporten for 2005 for Grundejerforeningen Vængerne og for Vejfonden.

Årsrapporten indeholder efter vor opfattelse alle de nødvendige oplysninger til bedømmelse af foreningens drift i 2005 og foreningens økonomiske stilling pr. 31. december 2005.

Med hensyn til kommentarer til årsrapporterne og til foreningens aktiviteter i øvrigt henvises til den skriftlige beretning i bladet Vængerne nr. 1 2006 samt den aflagte beretning på generalforsamlingen.

Tranbjerg, den / 2006

Niels Jørgen Schriver
formand

Kurt Hansted
kasserer

Marianne Depenau

Jan Smidstrup

Knud Dreier

Niels Risager

Ole Bondrop

Revisionspåtegning

Til medlemmerne i Grundejerforeningen Vængerne, Tranbjerg J

Vi har revideret årsrapporten for Grundejerforeningen Vængerne, Tranbjerg J for regnskabsåret 2005, der aflægges efter almindelig anerkendt regnskabspraksis og den for ikke erhvervsdrivende foreninger gældende lovgivning.

Foreningens bestyrelse har ansvaret for årsrapporten. Vort ansvar er på grundlag af vor revision at udtrykke en konklusion om årsrapporten.

Den udførte revision

Vi har udført vor revision i overensstemmelse med danske revisionsstandarder. Disse standarder kræver, at vi tilrettelægger og udfører revisionen med henblik på at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsrapporten ikke indeholder væsentlig fejlinformation. Revisionen omfatter stikprøvevis undersøgelse af information, der understøtter de i årsrapporten anførte beløb og oplysninger. Revisionen omfatter endvidere stillingtagen til den af bestyrelsen anvendte regnskabspraksis og til de væsentlige skøn, som bestyrelsen har udøvet, samt vurdering af den samlede præsentation af årsrapporten. Det er vor opfattelse, at den udførte revision giver et tilstrækkeligt grundlag for vor konklusion.

Vor revision omfatter ikke budgettet for 2006. Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vor opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2005 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 2005.

Århus, den 1. marts 2006

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionsinteressentskab

Ejgil Jensen
statsautoriseret revisor



Arrangementer:

Sct. Hans aften:

Denne Sct. Hans aften vil blive husket for sit gode vejr, de mange fremmødte og den gode musik, som blev leveret af bandet „Sand og Michelle Birkballe“.

I teltene var det Jim og Jeff, der stod for underholdningen. De gjorde det som sædvanligt godt, og de skabte en god stemning i teltene. Bålet blev tændt og midsommervisen blev afsunget, og aftenen sluttede med festfyrværkeri, mens bålet brændte helt ned.

Sct. Hans festen blev afholdt i samarbejde med grundejerforeningen Ejerlauget.

Sct. Hans aften 2006 er allerede ved at blive planlagt. Charlie Dee vil underholde – og vi håber meget på godt vejr igen - og god tilslutning til arrangementet.

Fastelavn:

Grønløkkeskolen lagde, som sædvanlig, lokaler til årets fastelavnsfest, I år var mange udklædte børn mødt op; 55 i alt sammen med deres forældre/bedsteforældre. Tøndeslagningen foregik i 3 grupper, inddelt efter alder. Der blev i alt kåret 4 kattedronninger og –konger, for efter børnene

fortsættes side 10.



havde slået katten af tønden, var det nemlig de voksnes tur. Der var desuden præmier til de festligste udklædte børn, og slikposer til alle. Vi synes det var en rigtig hyggelig formiddag.

Dette var den skriftlige beretning. Den vil blive suppleret mundtlig på generalforsamlingen.

På bestyrelsens vegne Niels Jørgen Schriver



**Grundejerforeningen
VÆNGERNE
8310 Tranbjerg J.
ÅRSREGNSKAB 2005**