

# Grundejerforeningen VÆNGERNE

**Referat af bestyrelsesmødet mandag den 30. september 2019 kl. 19.00 hos Lisbeth, SV284.**

**Deltagere:** Birgitte Pedersen, Kurt Skytte, Jens Erik Posselt, Aase Laursen og Jørgen Dahlggaard samt Helle Dinesen og Lisbeth Wiedenhofer.

**Afbud:** Giuseppe Coco

Nr.	Karakter	Hvem	Indhold	Bilag
1	Orientering	Alle	Yderligere punkter + praktisk vedr. mødets forløb	
2	Godkendelse	Alle	Godkendelse af referatet fra ekstra bestyrelsesmøde 2. sept. Blev godkendt.	
3	Drøftelse og beslutning	Jens Erik	Endelig beslutningstagen til ny legeplads: Gennemgang af tilbud og tegninger ved Jens Erik. Beslutninger: Skal fortsat placeres på den gamle fodboldbane syd for multibanen. Adgangsforhold: Der laves flere indgange. Ingen bålplads. Ok til det store tilbud med svævebane. Beslutning: Ok at sætte arbejdet i gang nu. Pris ca. 470.000 kr. med moms. Jens Erik orienterer løbende. Forventet indvielse til foråret.	
4	Drøftelse og beslutning	Jens Erik	Hvor mange og hvilke fortove/fliser skal skiftes? Rundgang i området, evt. også med gennemgang af de grønne områder og de små legepladser? NB: Vejfonden betaler for asfaltvejene samt fortorvet (fliser+asfalt) langs disse. De grønne områder dvs. driftkontoen betaler særskilt for øvrige fliser.	

			<p>Ca. 700.000 kr. på driftskontoen p.t. Forslag 150.000 kr. til årlig udskiftning af fliser. Så kommer vi i bund med tiden. Ok.</p> <p>Gennemgang af tilbud og priser indhentet af Jens Erik. Der er store prisforskelle. Dansk overenskomst er en betingelse.</p> <p>Rundgang for bestyrelsen i området: Mandag den 7. oktober kl. 16.30. Vi mødes ved buskuret på Orholt Alle.</p>	
5	Drøftelse og beslutning	Jens Erik	<p>Vores mangeårige gartner ønsker at stoppe.</p> <p>Hvor mange firmaer (og hvem) skal vi hjemtage tilbud fra? Rundgang?</p> <p>Den 12-10 kl. 9.00 har Jens Erik rundgang i området med den gamle gartner med henblik på udarbejdelse af udbudsmateriale.</p> <p>Tre tilbud skal hjemtages – gerne to store firmaer og et mindre.</p>	
6	Drøftelse	Formanden	<p>Den ekstraordinære generalforsamling og eventuelle konsekvenser heraf.</p> <p>1. suppleant? Vi venter til generalforsamlingen med at lave om på bestyrelsen – ingen ledige poster p.t. Birgitte: Nye vedtægter – jeg er igang med et udkast p.t. Udkastet drøftes første gang på mødet 5. nov., hvor vi også påbegynder drøftelse af Budget 2020. Jens Erik: Evt. deling af de sorte og grønne områder?</p>	
7	Orientering	Birgitte Jens Erik Jørgen Aase Suppleanterne	<p>Eventuelle punkter til orientering?</p> <p>Mobilpay er droppet p.t. Manglende klipning af hæk bag JV 577 ud mod sti, som næsten er spærret. Vi har nu fået en klage. Jens Erik har prøvet at kontakte personligt 5-6 gange + papir i postkasse. Birgitte skriver et brev til JV 577. Hvis der ikke sker noget, må vi sætte gartneren til at klippe.</p> <p>Administration er nu muligt at tilkøbe via den landsdækkende forening "Trikel".</p> <p>Jens Erik: En henvendelse via Coco fra Spiloppen angående etablering af en ny sti. Ikke umiddelbart vores bord, da det er på egen grund. JE svarer Spiloppen.</p>	

			SV 394: En henvendelse ang. trykning af fliser på sti mellem 392 og 394 pga. jordkørsel. Der står nu vand osv. Jens Erik har talt med parterne og tager nu kontakt til den ansvarlige grundejer. Jørgen på vegne af Fællesrådet: Orientering om Tranbjerg som mulig hastighedszone med 40 km/t. Mulighed for støtte fra "Smag på Aarhus" til plantning af frugttræer, bærbuske m.m. Se bilag. Jens Erik: De gamle trærutchebaner på vores 6 legepladser er nu så dårlige, at de ikke kan godkendes. Jeg indhenter en pris på at få dem fjernet? JA!	
8	Orientering	Kurt	Saldobalance og evt. anden orientering. (se bilag på papir) Ikke de store bevægelser i den forløbne periode. Forventet underskud på sommerfesten ca. 19.000 kr. – mangler kun at afregne strøm med Spiloppen nu.	Udsendes
9	Evt.		Herunder også nye mødedatoer. Se nederst. Jørgen og Jens Erik skal have fat på Steen med henblik på overdragelse af de sidste ting.	

#### Mødekalender:

Tirsdag 5. november - hos Coco, alternativt hos Helle (bl.a. indledende drøftelse af Budget 2020 og de nye vedtægter)

Tirsdag 14. januar – hos Helle, alternativt hos Coco (forsat drøftelse af Budget 2020 og de nye vedtægter)

Lørdag 18. januar kl. 13.00 - "julefrokost 2019" sted endnu ikke bestemt

Tirsdag 10. marts – hos Aase

#### **Tirsdag 24. marts kl. 19.00 - Generalforsamling med forudgående bestyrelsesmøde**

Torsdag 30. april - Jørgen

Tirsdag 9. juni - Jens Erik

Tirsdag 11. august - Birgitte

Torsdag 8. oktober - Kurt

Tirsdag 24. november - Lisbeth